

潤泰全球股份有限公司
個體財務報告暨會計師查核報告
民國 114 年度及 113 年度
(股票代碼 2915)

公司地址：臺北市中山區八德路二段 308 號 13 樓之 1
電 話：(02)8161-7999

潤泰全球股份有限公司

民國 114 年度及 113 年度個體財務報告暨會計師查核報告

目 錄

項	目	頁 次
一、	封面	1
二、	目錄	2 ~ 3
三、	會計師查核報告書	4 ~ 8
四、	個體資產負債表	9 ~ 10
五、	個體綜合損益表	11
六、	個體權益變動表	12
七、	個體現金流量表	13 ~ 14
八、	個體財務報表附註	15 ~ 86
	(一) 公司沿革	15
	(二) 通過財務報告之日期及程序	15
	(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	15 ~ 18
	(四) 重大會計政策之彙總說明	18 ~ 29
	(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	29 ~ 30
	(六) 重要會計項目之說明	30 ~ 68
	(七) 關係人交易	69 ~ 73
	(八) 質押之資產	73
	(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	74

項	目	頁	次
(十)	重大之災害損失	74	
(十一)	重大之期後事項	74	
(十二)	其他	74 ~ 85	
(十三)	附註揭露事項	85 ~ 86	
(十四)	部門資訊	86	
九、	重要會計項目明細表	87 ~ 104	

會計師查核報告

(115)財審報字第 25004525 號

潤泰全球股份有限公司 公鑒：

查核意見

潤泰全球股份有限公司（以下簡稱「潤泰全球公司」）民國 114 年及 113 年 12 月 31 日之個體資產負債表，暨民國 114 年及 113 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之個體綜合損益表、個體權益變動表、個體現金流量表，以及個體財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師查核竣事。

依本會計師之意見，基於本會計師之查核結果及其他會計師之查核報告（請參閱其他事項段），上開個體財務報表在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則編製，足以允當表達潤泰全球公司民國 114 年及 113 年 12 月 31 日之個體財務狀況，暨民國 114 年及 113 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之個體財務績效及個體現金流量。

查核意見之基礎

本會計師係依照會計師受託查核簽證財務報表規則及中華民國審計準則執行查核工作。本會計師於該等準則下之責任將於會計師查核個體財務報表之責任段進一步說明。本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已依中華民國會計師職業道德規範，與潤泰全球公司保持超然獨立，並履行該規範之其他責任。基於本會計師之查核結果及其他會計師之查核報告，本會計師相信已取得足夠及適切之查核證據，以作為表示查核意見之基礎。

關鍵查核事項

關鍵查核事項係指依本會計師之專業判斷，對潤泰全球公司民國 114 年度個體財務報表之查核最為重要之事項。該等事項已於查核個體財務報表整體及形成查核意見之過程中予以因應，本會計師並不對該等事項單獨表示意見。

潤泰全球公司民國 114 年度個體財務報表之關鍵查核事項如下：

採用權益法之投資餘額計算之正確性

事項說明

民國 114 年 12 月 31 日潤泰全球公司採用權益法之投資金額為新台幣 92,616,194 仟元，占資產總額之 79.62%。有關採用權益法之投資之會計政策請詳個體財務報表附註四(十五)；會計項目說明請詳個體財務報表附註六(七)。

因採用權益法之投資遍佈國內外且涉及多層級並交叉持股，屬較為複雜之計算，且金額重大須投入較多人力進行查核工作，因此本會計師認為採用權益法之投資餘額計算之正確性為本年度查核最為重要之事項。

因應之查核程序

本會計師對上開關鍵查核事項已執行之查核程序彙總說明如下：

1. 評估管理階層對於採用權益法之投資之內部控制及其會計處理之一致性。
2. 取得管理階層提供之投資損益及權益科目計算表及被投資公司經會計師查核簽證之年度財務報表，重新計算投資損益及權益科目金額，確認已依規定適當入帳。

投資性不動產公允價值評估

事項說明

潤泰全球公司投資性不動產其後續衡量係採公允價值模式，由於公允價值之評估涉及管理階層重大會計估計及判斷，因此本會計師認為投資性不動產公允價值評估為本年度查核最為重要之事項。

有關投資性不動產之會計政策請詳個體財務報表附註四(十八)；其會計估計及假設不確定性請詳個體財務報表附註五；會計項目說明請詳個體財務報表附註六(十一)；公允價值之說明請詳個體財務報表附註十二(三)。

因應之查核程序

本會計師對上開關鍵查核事項已執行之查核程序彙總說明如下：

1. 評估管理階層所使用之獨立評價人員之專業能力及獨立性。並與管理階層討論評價人員之工作範圍及委任方式以確認未存有影響其獨立性或限制其工作範圍之情事。
2. 評估管理階層所使用之獨立評價人員於評價時所使用之判斷，包含評價方法及所使用主要假設是否合理。
3. 驗證管理階層所使用之獨立評價人員於評價時所使用資料之正確性及完整性。

其他事項 - 提及其他會計師之查核

列入上開個體財務報表之部分採用權益法之被投資公司，其財務報表未經本會計師查核，而係由其他會計師查核。因此，本會計師對上開個體財務報表所表示之意見中，有關該等公司財務報表所列之金額，係依據其他會計師之查核報告。民國114年及113年12月31日對前述公司採用權益法之投資餘額為新台幣3,352,601仟元及3,673,650仟元，占資產總額之2.882%及3.187%，民國114年及113年1月1日至12月31日對前述公司之採用權益法認列之子公司、關聯企業及合資損益之份額及其他綜合(損)益為新台幣(326,199)仟元及新台幣891,565仟元，占綜合損益之9.820%及9.935%。

管理階層與治理單位對個體財務報表之責任

管理階層之責任係依照證券發行人財務報告編製準則編製允當表達之個體財務報表，且維持與個體財務報表編製有關之必要內部控制，以確保個體財務報表未存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達。

於編製個體財務報表時，管理階層之責任亦包括評估潤泰全球公司繼續經營之能力、相關事項之揭露，以及繼續經營會計基礎之採用，除非管理階層意圖清算潤泰全球公司或停止營業，或除清算或停業外別無實際可行之其他方案。

潤泰全球公司之治理單位(含審計委員會)負有監督財務報導流程之責任。

會計師查核個體財務報表之責任

本會計師查核個體財務報表之目的，係對個體財務報表整體是否存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達取得合理確信，並出具查核報告。合理確信係高度確信，惟依照中華民國審計準則執行之查核工作無法保證必能偵出個體財務報表存有之重大不實表達。不實表達可能導因於舞弊或錯誤。如不實表達之個別金額或彙總數可合理預期將影響個體財務報表使用者所作之經濟決策，則被認為具有重大性。

本會計師依照中華民國審計準則查核時，運用專業判斷及專業懷疑。

本會計師亦執行下列工作：

1. 辨認並評估個體財務報表導因於舞弊或錯誤之重大不實表達風險；對所評估之風險設計及執行適當之因應對策；並取得足夠及適切之查核證據以作為查核意見之基礎。因舞弊可能涉及共謀、偽造、故意遺漏、不實聲明或踰越內部控制，故未偵出導因於舞弊之重大不實表達之風險高於導因於錯誤者。
2. 對與查核攸關之內部控制取得必要之瞭解，以設計當時情況下適當之查核程序，惟其目的非對潤泰全球公司內部控制之有效性表示意見。
3. 評估管理階層所採用會計政策之適當性，及其所作會計估計與相關揭露之合理性。
4. 依據所取得之查核證據，對管理階層採用繼續經營會計基礎之適當性，以及使潤泰全球公司繼續經營之能力可能產生重大疑慮之事件或情況是否存在重大不確定性，作出結論。本會計師若認為該等事件或情況存在重大不確定性，則須於查核報告中提醒個體財務報表使用者注意個體財務報表之相關揭露，或於該等揭露係屬不適當時修正查核意見。本會計師之結論係以截至查核報告日所取得之查核證據為基礎。惟未來事件或情況可能導致潤泰全球公司不再具有繼續經營之能力。
5. 評估個體財務報表（包括相關附註）之整體表達、結構及內容，以及個體財務報表是否允當表達相關交易及事件。

6. 對於潤泰全球公司內組成個體之財務資訊取得足夠及適切之查核證據，以對個體財務報表表示意見。本會計師負責個體查核案件之指導、監督及執行，並負責形成個體財務報表之查核意見。

本會計師與治理單位溝通之事項，包括所規劃之查核範圍及時間，以及重大查核發現（包括於查核過程中所辨認之內部控制顯著缺失）。

本會計師亦向治理單位提供本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已遵循中華民國會計師職業道德規範中有關獨立性之聲明，並與治理單位溝通所有可能被認為會影響會計師獨立性之關係及其他事項（包括相關防護措施）。

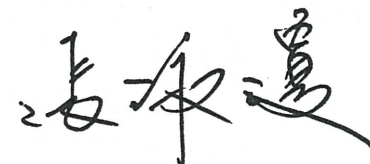
本會計師從與治理單位溝通之事項中，決定對潤泰全球公司民國 114 年度個體財務報表查核之關鍵查核事項。本會計師於查核報告中敘明該等事項，除非法令不允許公開揭露特定事項，或在極罕見情況下，本會計師決定不於查核報告中溝通特定事項，因可合理預期此溝通所產生之負面影響大於所增進之公眾利益。

資 誠 聯 合 會 計 師 事 務 所

張淑瓊

會計師

徐明釗



前行政院金融監督管理委員會

核准簽證文號：金管證審字第 0990042602 號

金融監督管理委員會

核准簽證文號：金管證審字第 1050029449 號

中 華 民 國 1 1 5 年 3 月 1 3 日



潤泰全球股份有限公司
個體資產負債表
民國113年及112年12月31日

單位：新台幣仟元

資 產	附註	114 年 12 月 31 日		113 年 12 月 31 日		
		金 額	%	金 額	%	
流動資產						
1100	現金及約當現金	六(一)	\$ 690,522	1	\$ 326,458	-
1150	應收票據淨額	六(二)	6	-	2	-
1160	應收票據－關係人淨額	六(二)及七	670	-	49	-
1170	應收帳款淨額	六(二)及十二(二)	111,509	-	144,489	-
1180	應收帳款－關係人淨額	六(二)、七及十二 (二)	9,112	-	8,398	-
1200	其他應收款		11,421	-	6,754	-
1210	其他應收款－關係人	七	12,349	-	12,112	-
1220	本期所得稅資產		1,629	-	-	-
130X	存貨	六(三)及八	520,058	-	481,829	1
1410	預付款項		47,908	-	126,909	-
1460	待出售非流動資產淨額	六(十三)	-	-	113,425	-
1470	其他流動資產		489	-	418	-
11XX	流動資產合計		<u>1,405,673</u>	<u>1</u>	<u>1,220,843</u>	<u>1</u>
非流動資產						
1510	透過損益按公允價值衡量之金融資 產－非流動	六(四)	2,223,388	2	3,373,354	3
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量 之金融資產－非流動	六(五)、七及八	7,825,111	7	6,956,332	6
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產－非 流動	六(六)及八	293,300	-	317,800	-
1550	採用權益法之投資	六(七)、七及八	92,616,194	80	91,979,224	80
1600	不動產、廠房及設備	六(八)及八	888,378	1	904,396	1
1755	使用權資產	六(九)	240,798	-	188,782	-
1760	投資性不動產淨額	六(十一)及八	9,638,078	8	9,313,230	8
1780	無形資產	六(十二)	611	-	995	-
1840	遞延所得稅資產	六(三十二)	1,114,149	1	915,211	1
1900	其他非流動資產	六(二)(十四) (十九)	79,006	-	95,760	-
15XX	非流動資產合計		<u>114,919,013</u>	<u>99</u>	<u>114,045,084</u>	<u>99</u>
1XXX	資產總計		<u>\$ 116,324,686</u>	<u>100</u>	<u>\$ 115,265,927</u>	<u>100</u>

(續次頁)



潤泰全球股份有限公司
個體資產負債表
民國113年及112年12月31日

單位：新台幣仟元

負債及權益		附註	114年12月31日		113年12月31日	
			金額	%	金額	%
流動負債						
2100	短期借款	六(十五)及八	\$ 250,000	-	\$ 250,000	-
2130	合約負債－流動	六(二十四)	19,655	-	41,194	-
2150	應付票據		60,673	-	91,742	-
2160	應付票據－關係人	七	436	-	431	-
2170	應付帳款		175,562	-	192,171	-
2180	應付帳款－關係人	七	4,496	-	9,905	-
2200	其他應付款	六(十六)	285,426	-	294,381	-
2220	其他應付款項－關係人	七	558	-	569	-
2230	本期所得稅負債		-	-	165,795	-
2280	租賃負債－流動	六(九)	36,444	-	48,786	-
2320	一年或一營業週期內到期長期負債	六(十七)及八	500,000	1	625,000	1
2399	其他流動負債－其他		7,477	-	8,935	-
21XX	流動負債合計		<u>1,340,727</u>	<u>1</u>	<u>1,728,909</u>	<u>1</u>
非流動負債						
2540	長期借款	六(十七)及八	9,395,000	8	8,595,000	8
2570	遞延所得稅負債	六(三十二)	1,589,781	1	1,588,602	1
2580	租賃負債－非流動	六(九)	211,210	-	145,854	-
2600	其他非流動負債	六(十八)	820,038	1	860,057	1
25XX	非流動負債合計		<u>12,016,029</u>	<u>10</u>	<u>11,189,513</u>	<u>10</u>
2XXX	負債總計		<u>13,356,756</u>	<u>11</u>	<u>12,918,422</u>	<u>11</u>
權益						
3110	普通股股本	六(二十)	11,043,188	9	11,043,188	10
3200	資本公積	六(二十一)	28,311,688	24	28,252,294	24
	保留盈餘	六(二十二)				
3310	法定盈餘公積		3,117,028	3	4,518,212	4
3320	特別盈餘公積		92,491,527	80	65,674,032	57
3350	未分配盈餘		9,594,589	8	28,177,108	24
3400	其他權益	六(二十三)	(41,037,611)	(35)	(34,764,850)	(30)
3500	庫藏股票	六(二十)	(552,479)	-	(552,479)	-
3XXX	權益總計		<u>102,967,930</u>	<u>89</u>	<u>102,347,505</u>	<u>89</u>
	重大或有負債及未認列之合約承諾	九				
	重大之期後事項	十一				
3X2X	負債及權益總計		<u>\$ 116,324,686</u>	<u>100</u>	<u>\$ 115,265,927</u>	<u>100</u>

後附個體財務報表附註為本個體財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：徐盛育



經理人：徐志漳



會計主管：張秀燕





潤泰全球股份有限公司
個體綜合損益表
民國114年及113年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元
(除每股盈餘為新台幣元外)

項目	附註	114 年 度			113 年 度		
		金 額	%		金 額	%	
4000 營業收入	六(二十四)及七	\$ 2,062,402	100		\$ 2,522,093	100	
5000 營業成本	六(三)(二十五) (三十)及七	(1,373,806)	(67)		(1,715,014)	(68)	
5900 營業毛利		688,596	33		807,079	32	
營業費用	六(三十) (三十一)						
6100 推銷費用		(576,560)	(28)		(577,924)	(23)	
6200 管理費用		(250,502)	(12)		(264,365)	(10)	
6450 預期信用減損利益(損失)	十二(二)	39	-		(768)	-	
6000 營業費用合計		(827,023)	(40)		(843,057)	(33)	
6900 營業損失		(138,427)	(7)		(35,978)	(1)	
營業外收入及支出							
7100 利息收入	六(二十六)及七	17,332	1		17,991	1	
7010 其他收入	六(二十七)及七	851,705	41		206,431	8	
7020 其他利益及損失	六(二十八)	503,754	25		946,038	38	
7050 財務成本	六(二十九)	(198,233)	(10)		(164,489)	(7)	
7070 採用權益法認列之子公司、關 聯企業及合資損益之份額	六(七)	8,660,642	420		12,890,255	511	
7000 營業外收入及支出合計		9,835,200	477		13,896,226	551	
7900 稅前淨利		9,696,773	470		13,860,248	550	
7950 所得稅費用	六(三十二)	(545)	-		(296,080)	(12)	
8200 本期淨利		\$ 9,696,228	470		\$ 13,564,168	538	
其他綜合損益(淨額)							
不重分類至損益之項目							
8311 確定福利計畫之再衡量數	六(十九)	\$ 3,631	-		\$ 20,361	1	
8316 透過其他綜合損益按公允價值 衡量之權益工具投資未實現評 價損益	六(五)	834,427	41		1,522,350	60	
8330 採用權益法認列之子公司、關 聯企業及合資之其他綜合損益 之份額-不重分類至損益之項 目	六(二十三)	(694,270)	(34)		824,811	33	
8349 與不重分類之項目相關之所得 稅	六(三十二)	27,980	2		(203,816)	(8)	
8310 不重分類至損益之項目總額		171,768	9		2,163,706	86	
後續可能重分類至損益之項目							
8380 採用權益法認列之子公司、關 聯企業及合資之其他綜合損益 之份額-可能重分類至損益之 項目	六(二十三)	(6,554,738)	(318)		(6,817,019)	(270)	
8399 與可能重分類之項目相關之所 得稅	六(三十二)	85,034	4		63,304	2	
8360 後續可能重分類至損益之項 目總額		(6,469,704)	(314)		(6,753,715)	(268)	
8300 其他綜合損益(淨額)		(\$ 6,297,936)	(305)		(\$ 4,590,009)	(182)	
8500 本期綜合損益總額		\$ 3,398,292	165		\$ 8,974,159	356	
每股盈餘	六(三十三)						
9750 基本每股盈餘		\$ 9.29			\$ 13.00		
9850 稀釋每股盈餘		\$ 9.28			\$ 12.99		

後附個體財務報表附註為本個體財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：徐盛育



經理人：徐志漳



會計主管：張秀燕



潤泰全球股份有限公司
個體權益變動表
民國114年及113年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

	附註	普通	股本	資本公積	保 法定盈餘公積	留 特別盈餘公積	盈 未分配盈餘	餘 其他權益	庫 藏股票	權 益總額
113 年 度										
113年1月1日餘額		\$ 11,043,188	\$ 28,171,512	\$ 3,780,852	\$ 76,379,565	\$ 7,373,600	(\$ 30,142,877)	(\$ 552,479)		\$ 96,053,361
本期淨利	六(二十二)	-	-	-	-	13,564,168	-	-		13,564,168
本期其他綜合損益	六(二十二)(二十三)	-	-	-	-	37,813	(4,627,822)	-		(4,590,009)
本期綜合損益總額		-	-	-	-	13,601,981	(4,627,822)	-		8,974,159
112年度盈餘指撥及分配：	六(二十二)									
法定盈餘公積		-	-	737,360	-	(737,360)	-	-		-
特別盈餘公積		-	-	-	(10,705,533)	10,705,533	-	-		-
現金股利		-	-	-	-	(2,760,797)	-	-		(2,760,797)
子公司獲配母公司現金股利	六(二十一)	-	50,316	-	-	-	-	-		50,316
股東未提領逾期之股利	六(二十一)	-	11,057	-	-	-	-	-		11,057
採用權益法認列之關聯企業及合資之變動數	六(二十一)(二十二)(二十三)	-	19,145	-	-	(5,849)	5,849	-		19,145
未依持股比例認列數	六(二十一)	-	264	-	-	-	-	-		264
113年12月31日餘額		\$ 11,043,188	\$ 28,252,294	\$ 4,518,212	\$ 65,674,032	\$ 28,177,108	(\$ 34,764,850)	(\$ 552,479)		\$ 102,347,505
114 年 度										
114年1月1日餘額		\$ 11,043,188	\$ 28,252,294	\$ 4,518,212	\$ 65,674,032	\$ 28,177,108	(\$ 34,764,850)	(\$ 552,479)		\$ 102,347,505
本期淨利	六(二十二)	-	-	-	-	9,696,228	-	-		9,696,228
本期其他綜合損益	六(二十二)(二十三)	-	-	-	-	(21,667)	(6,276,269)	-		(6,297,936)
本期綜合損益總額		-	-	-	-	9,674,561	(6,276,269)	-		3,398,292
113年度盈餘指撥及分配：	六(二十二)									
法定盈餘公積		-	-	1,359,613	-	(1,359,613)	-	-		-
特別盈餘公積		-	-	-	26,817,495	(26,817,495)	-	-		-
現金股利		-	-	(2,760,797)	-	-	-	-		(2,760,797)
子公司獲配母公司現金股利	六(二十一)	-	50,316	-	-	-	-	-		50,316
股東未提領逾期之股利	六(二十一)	-	10,193	-	-	-	-	-		10,193
採用權益法認列之關聯企業及合資之變動數	六(二十一)(二十二)(二十三)	-	(1,115)	-	-	(79,972)	3,508	-		(77,579)
114年12月31日餘額		\$ 11,043,188	\$ 28,311,688	\$ 3,117,028	\$ 92,491,527	\$ 9,594,589	(\$ 41,037,611)	(\$ 552,479)		\$ 102,967,930

後附個體財務報表附註為本個體財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：徐盛育



經理人：徐志漳



會計主管：張秀燕





潤泰全球股份有限公司
個體現金流量表
民國114年及113年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

	附註	114 年度	113 年度
營業活動之現金流量			
本期稅前淨利		\$ 9,696,773	\$ 13,860,248
調整項目			
收益費損項目			
折舊費用	六(三十)	97,680	94,986
攤銷費用	六(三十)	1,927	1,687
預期信用(迴轉利益)減損損失	六(三十)	(39)	768
透過損益按公允價值衡量之金融資產損失(利益)	六(二十八)	749,473 (	312,338)
利息費用	六(二十九)	198,233	164,489
股利收入	六(二十七)	(705,047 ) (	138,262)
利息收入	六(二十六)	(17,332 ) (	17,991)
採用權益法認列之關聯企業及子公司損益之份額	六(七)	(8,660,642 ) (	12,890,255)
處分不動產、廠房及設備損失(利益)	六(二十八)	755 (	2,348)
處分待出售非流動資產利益	六(二十八)	(940,684)	-
投資性不動產公允價值變動利益	六(二十八)	(324,848 ) (	563,267)
租賃修改利益	六(二十八)	(3)	-
存貨跌價回升利益	六(三)(三十)	(21,001 ) (	25,098)
轉列賠償收入	六(二十七)	(73,600)	-
外幣兌換淨損失(利益)		4,814 (	217,152)
與營業活動相關之資產/負債變動數			
與營業活動相關之資產之淨變動			
透過損益按公允價值衡量之金融資產		400,493 (	30,938)
應收票據		(4)	285
應收票據-關係人		(621)	791
應收帳款		32,624 (	19,520)
應收帳款-關係人		(714 ) (	1,262)
其他應收款		(6,018)	372
其他應收款-關係人		(237)	284
存貨		51,116 (	86,856)
預付款項		(14,032 ) (	109,850)
其他流動資產		(71 ) (	118)
淨確定福利資產		(3,517 ) (	3,123)
與營業活動相關之負債之淨變動			
合約負債		(21,539)	6,390
應付票據		(31,069 ) (	5,177)
應付票據-關係人		5	54
應付帳款		(16,609 ) (	2,837)
應付帳款-關係人		(5,409)	347
其他應付款		(162)	33,669
其他應付款-關係人		(11 ) (	972)
其他流動負債		(1,458)	482
其他非流動負債		(460)	-
營運產生之現金流入(流出)		388,766 (	262,512)
收取之利息		17,375	29,784
支付之利息		(196,808 ) (	165,768)
支付之所得稅		(227,951 ) (	3,567)
退還之所得稅		-	79
營業活動之淨現金流出		(18,618)	(401,984)

(續次頁)


 潤泰全球股份有限公司
 個體現金流量表
 民國114年及113年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

附註	114 年度	113 年度
投資活動之現金流量		
取得透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產	六(五) (\$ 34,853)	(\$ 626,022)
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產	六(五)	
以投資成本配發股利	501	5,661
處分按攤銷後成本衡量之金融資產	24,500	4,337,060
取得採用權益法之投資	六(七) (103,500)	(115,000)
取得不動產、廠房及設備	六(三十四) (22,273)	(22,253)
處分不動產、廠房及設備	六(三十四) 1,381	6,685
取得無形資產	六(三十四) (1,543)	(1,820)
處分待出售非流動資產	六(十三) 1,054,109	-
存出保證金增加(表列「其他非流動資產」)	(48)	(670)
存出保證金減少(表列「其他非流動資產」)	24,919	-
預付設備款增加(表列「其他非流動資產」)	(1,471)	(5,727)
收取之股利	1,555,874	1,234,744
投資活動之淨現金流入	2,497,596	4,812,658
籌資活動之現金流量		
短期借款減少	六(三十五) -	(100,000)
舉借長期借款	六(三十五) 25,795,000	27,240,000
償還長期借款	六(三十五) (25,120,000)	(32,665,000)
存入保證金增加(表列「其他非流動負債」)	六(三十五) 81,671	130,918
存入保證金減少(表列「其他非流動負債」)	六(三十五) (47,630)	(59,750)
租賃本金償還	六(九)(三十五) (58,739)	(59,635)
發放現金股利	六(二十二) (2,760,797)	(2,760,797)
籌資活動之淨現金流出	(2,110,495)	(8,274,264)
匯率變動對現金及約當現金之影響	(4,419)	83,064
本期現金及約當現金增加(減少)數	364,064	(3,780,526)
期初現金及約當現金餘額	326,458	4,106,984
期末現金及約當現金餘額	\$ 690,522	\$ 326,458

後附個體財務報表附註為本個體財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：徐盛育



經理人：徐志漳



會計主管：張秀燕




潤泰全球股份有限公司
個體財務報表附註
民國114年度及113年度

單位：新台幣仟元
(除特別註明者外)

一、公司沿革

潤泰全球股份有限公司（以下簡稱「本公司」）於民國 65 年 1 月 14 日，由華信紡織股份有限公司與潤泰紡織染整工業股份有限公司合併改為華信潤泰股份有限公司，先於民國 79 年 5 月 14 日起更名為潤泰紡織股份有限公司，後於民國 91 年 7 月 25 日起更名為潤泰全球股份有限公司。本公司股票經主管機關核准，於民國 66 年 7 月開始於台灣證券交易所掛牌買賣。本公司主要營業項目為織布、成衣、針織、編織品之製造、加工、染整、印花及營銷等紡織事業及委託營造商興建國民住宅、商業大樓、出租、出售等營建事業，並於民國 86 年增加經營及管理百貨商店及市場並進口供自行零售之量販事業。

二、通過財務報告之日期及程序

本個體財務報告已於民國 115 年 3 月 13 日經董事會通過後發布。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一) 已採用金融監督管理委員會(以下簡稱「金管會」)認可並發布生效之新發布、修正後國際財務報導準則會計準則之影響

下表彙列金管會認可並發布生效之民國 114 年適用之國際財務報導準則會計準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

<u>新發布/修正/修訂準則及解釋</u>	<u>國際會計準則理事會 發布之生效日</u>
國際會計準則第21號之修正「缺乏可兌換性」	民國114年1月1日

本公司經評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與財務績效並無重大影響。

(二) 尚未採用金管會認可之新發布、修正後國際財務報導準則會計準則之影響

下表彙列金管會認可之民國 115 年適用之國際財務報導準則會計準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

新發布/修正/修訂準則及解釋	國際會計準則理事會 發布之生效日
國際財務報導準則第9號及國際財務報導準則第7號之修正「金融工具之分類與衡量之修正」	民國115年1月1日
國際財務報導準則第9號及國際財務報導準則第7號之修正「涉及依賴自然電力的合約」	民國115年1月1日
國際財務報導準則第17號「保險合約」	民國112年1月1日
國際財務報導準則第17號「保險合約」之修正	民國112年1月1日
國際財務報導準則第17號之修正「初次適用國際財務報導準則第17號及國際財務報導準則第9號—比較資訊」	民國112年1月1日
國際財務報導準則會計準則之年度改善—第11冊	民國115年1月1日

除下列所述者外，本公司經評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與財務績效並無重大影響。

1. 國際財務報導準則第9號及國際財務報導準則第7號之修正「金融工具之分類與衡量之修正」

(1) 釐清某些金融資產和負債的認列和除列之日期，新增在使用電子支付系統以現金交割金融負債（或部分金融負債）時，當且僅當企業發起支付指令並導致以下情況時，允許企業在交割日前視為將金融負債解除：

- A. 企業不具有撤銷、停止或取消支付指定之能力；
- B. 企業因該支付指令而不具有取得用於交割之現金之實際能力；
- C. 與該電子支付系統相關之交割風險並不重大。

(2) 更新透過不可撤銷之選擇指定為透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具（FVOCI）應按每一種類揭露其公允價值，無須再按每一標的揭露其公允價值資訊。另應揭露於報導期間認列於其他綜合損益之公允價值損益金額，分別列示於報導期間內除列之投資有關之公允價值損益金額，及於報導期間結束日仍持有之投資有關之公允價值損益金額；以及於報導期間除列投資而於報導期間移轉至權益之累積損益。

2. 國際財務報導準則第17號「保險合約」及其修正對採用權益法之投資之影響

(1) 國際財務報導準則第17號「保險合約」

國際財務報導準則第17號「保險合約」取代國際財務報導準則第4號並建立企業所發行保險合約之認列、衡量、表達及揭露原則。此準則適用於企業所發行之保險合約（包含再保險合約）、所持有之再保險合約及所發行之具裁量參與特性之投資合約，前提是該企業亦發行保險合約。嵌入式衍生工具、可區分之投資組成部分及可區分之履約義務

應與保險合約分離。於原始認列時，企業應將所發行保險合約組合分為三群組：虧損性、無顯著風險成為虧損性及剩餘合約群組。國際財務報導準則第 17 號要求現時衡量模式，於每一報導期間再衡量該等估計。衡量係基於合約之折現及機率加權後之現金流量、風險調整及代表合約未賺得利潤（合約服務邊際）之要素。企業得對部分保險合約適用簡化衡量方法（保費分攤法）。於企業提供保險保障期間及企業自風險解除時認列保險合約群組所產生之收益。若保險合約群組成為虧損，企業立即認列損失。企業應分別列報保險收入、保險服務費用及保險財務收益及費用，並須揭露有關來自於保險合約之金額、判斷及風險資訊。

(2) 國際財務報導準則第 17 號「保險合約」之修正

此修正包括遞延生效日、保險取得現金流量之預期回收、可歸屬於投資服務之合約服務邊際、所持有之再保險合約一損失之回收及其他等修正，該等修正並未改變準則之基本原則。

(3) 國際財務報導準則第 17 號之修正「初次適用國際財務報導準則第 17 號及國際財務報導準則第 9 號—比較資訊」

此修正允許企業於初次適用國際財務報導準則第 17 號（以下簡稱 IFRS 17）所列報之各比較期間選擇適用分類覆蓋法。此選擇允許企業對於所有金融資產，包括該等並未與 IFRS 17 範圍內之合約連結之活動所持有者，按逐項工具基礎，於比較期間基於其預期對該等資產於初次適用國際財務報導準則第 9 號（以下簡稱 IFRS 9）時將如何分類，分類該等金融資產。已適用 IFRS 9 或將同時初次適用 IFRS 9 及 IFRS 17 之企業得選擇適用分類覆蓋法。

(4) 過渡日

過渡日係初次適用日之前一年度報導期間之開始日，依準則規定應採用完全追溯法做追溯適用 IFRS 17 過渡日之衡量，惟若實務不可行則應適用修正式追溯法或公允價值法：

A. 修正式追溯法：無需過度成本或投入即可取得以達成儘可能最接近完全追溯法適用之結果。

B. 公允價值法：應以過渡日保險合約群組依國際財務報導準則第 13 號計算之公允價值與該日所衡量之履約現金流量之差額決定合約服務邊際。

因南山人壽保險股份有限公司（以下簡稱「南山人壽」）對於民國 112 年（含）以前合約由於無法取得現有產品的所有必要歷史數據，故對上述群組之過渡採用公允價值法。

南山人壽依據 IFRS 17 準則生效日及過渡規定，於民國 114 年之比較期財務報表將進行 IFRS 17 之追溯重編。南山人壽將於 IFRS 17 之初

次適用日進行 IFRS 9 金融資產之重新指定，惟並未於比較期重編各項金融資產，亦不採用分類覆蓋法進行比較期金融資產之調整。

本公司所持有之採用權益法之投資-潤成(南山人壽之母公司)於民國 114 年 1 月 1 日及 115 年 1 月 1 日重編後之權益擬將分別增加約 319 億元及減少 282 億元。此調整金額主係南山人壽原 IFRS 4 之準備金並未考慮現時折現率影響及 IFRS 17 履約現金流之衡量方式大幅改變產生之淨影響。本公司將依持股比例調整前述金額及相關影響數後，並反映於本公司之採權益法之投資、保留盈餘及其他權益等科目，民國 114 年 1 月 1 日及 115 年 1 月 1 日之重編後之權益擬分別增加約 93 億元及減少 85 億元。民國 114 年 IFRS 17 比較期間資料編製工作正如期進行。

(三) 國際會計準則理事會已發布但尚未經金管會認可之國際財務報導準則會計準則之影響

下表彙列國際會計準則理事會已發布但尚未納入金管會認可之國際財務報導準則會計準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

<u>新發布/修正/修訂準則及解釋</u>	<u>國際會計準則理事會 發布之生效日</u>
國際財務報導準則第10號及國際會計準則第28號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	待國際會計準則理事會決定
國際財務報導準則第18號「財務報表中之表達與揭露」	民國116年1月1日(註)
國際財務報導準則第19號「不具公共課責性之子公司：揭露」	民國116年1月1日
國際會計準則第21號之修正「換算為高度通貨膨脹貨幣」	民國116年1月1日

註：金管會於民國 114 年 9 月 25 日之新聞稿中宣布公開發行公司將於民國 117 年度起適用國際財務報導準則第 18 號(以下簡稱 IFRS 18)；另企業如有提前適用 IFRS 18 之需求，亦得於金管會認可 IFRS 18 後，選擇提前適用 IFRS 18 規定。

除下列所述者外，本公司經評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與財務績效並無重大影響：

國際財務報導準則第 18 號「財務報表中之表達與揭露」

國際財務報導準則第 18 號「財務報表中之表達與揭露」取代國際會計準則第 1 號並更新綜合損益表之架構，及新增管理績效衡量之揭露，並強化運用於主要財務報表及附註之彙總及細分原則。

四、重大會計政策之彙總說明

編製本個體財務報告所採用之主要會計政策說明如下。除另有說明外，此等政策在所有報導期間一致地適用。

(一) 遵循聲明

本個體財務報告係依據證券發行人財務報告編製準則編製。

(二) 編製基礎

1. 除下列重要項目外，本個體財務報告係按歷史成本編製：

- (1) 按公允價值衡量之透過損益按公允價值衡量之金融資產(包括衍生工具)。
- (2) 按公允價值衡量之透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產。
- (3) 後續衡量採公允價值模式之投資性不動產。
- (4) 按退休基金資產減除確定福利義務現值之淨額認列之確定福利資產及負債。

2. 編製符合金管會認可之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下簡稱 IFRSs)之財務報告需要使用一些重要會計估計值，在應用本公司的會計政策過程中亦需要管理階層運用其判斷，涉及高度判斷或複雜性之項目，或涉及個體財務報告之重大假設及估計值之項目，請詳附註五說明。

(三) 外幣換算

本公司財務報告所列之項目，均係以本公司營運所處主要經濟環境之貨幣(即功能性貨幣)衡量。本個體財務報告係以本公司之功能性貨幣「新台幣」作為表達貨幣列報。

1. 外幣交易及餘額

- (1) 外幣交易採用交易日或衡量日之即期匯率換算為功能性貨幣，換算此等交易產生之換算差額認列為當期損益。
- (2) 外幣貨幣性資產及負債餘額，按資產負債表日之即期匯率評價調整，因調整而產生之換算差額認列為當期損益。
- (3) 外幣非貨幣性資產及負債餘額，屬透過損益按公允價值衡量者，按資產負債表日之即期匯率評價調整，因調整而產生之兌換差額認列為當期損益；屬透過其他綜合損益按公允價值衡量者，按資產負債表日之即期匯率評價調整，因調整而產生之兌換差額認列於其他綜合損益項目；屬非按公允價值衡量者，則按初始交易日之歷史匯率衡量。
- (4) 所有兌換損益於損益表之「其他利益及損失」列報。

2. 國外營運機構之換算

- (1) 功能性貨幣與表達貨幣不同之所有公司個體及關聯企業，其經營結果和財務狀況以下列方式換算為表達貨幣：
 - A. 表達於每一資產負債表之資產及負債係以該資產負債表日收盤匯率換算；
 - B. 表達於每一綜合損益表之收益及費損係以當期平均匯率換算；及

C. 所有因換算而產生之兌換差額認列為其他綜合損益。

- (2) 當部分處分或出售之國外營運機構為關聯企業時，將於其他綜合損益項下之兌換差額按比例重分類於當期損益作為出售利益或損失之一部分。惟當本公司即使仍保留對前關聯企業或聯合控制個體之部分權益，但已喪失對國外營運機構屬關聯企業之重大影響，則係以處分對國外營運機構之全部權益處理。
- (3) 當部分處分或出售之國外營運機構為子公司時，係按比例將認列為其他綜合損益之累計兌換差額重新歸屬予該國外營運機構之非控制權益。惟當本公司即使仍保留對前子公司之部分權益，但已喪失對國外營運機構屬子公司之控制，則係以處分對國外營運機構之全部權益處理。

(四) 資產負債區分流動及非流動之分類標準

1. 資產符合下列條件之一者，分類為流動資產：

- (1) 預期於正常營業週期中實現該資產，或意圖將其出售或消耗者。
- (2) 主要為交易目的而持有者。
- (3) 預期於報導期間後十二個月內實現者。
- (4) 現金或約當現金，但於報導期間後至少十二個月交換或用以清償負債受到限制者除外。

本公司將所有不符合上述條件之資產分類為非流動。

2. 負債符合下列條件之一者，分類為流動負債：

- (1) 預期於正常營業週期中清償者。
- (2) 主要為交易目的而持有者。
- (3) 於報導期間後十二個月內到期清償者。
- (4) 不具有將負債之清償遞延至報導期間後至少十二個月之權利者。

本公司將所有不符合上述條件之負債分類為非流動。

3. 因建屋出售與承包工程之營業週期通常長於一年，故與營建及長期工程合約相關之資產與負債，按營業週期作為劃分流動與非流動之標準。

(五) 約當現金

約當現金係指短期並具高度流動性之投資，該投資可隨時轉換成定額現金且價值變動之風險甚小。定期存款符合前述定義且其持有目的係為滿足營運上之短期現金承諾者，分類為約當現金。

(六) 透過損益按公允價值衡量之金融資產

1. 係指非屬按攤銷後成本衡量或透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產。

2. 本公司對於符合慣例交易之透過損益按公允價值衡量之金融資產係採用交易日會計。
3. 本公司於原始認列時按公允價值衡量，相關交易成本認列於損益，後續按公允價值衡量，其利益或損失認列於損益。
4. 當收取股利之權利確立，與股利有關之經濟效益很有可能流入，及股利金額能可靠衡量時，本公司於損益認列股利收入。

(七) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

1. 係指原始認列時作一不可撤銷之選擇，將非持有供交易之權益工具投資之公允價值變動列報於其他綜合損益。
2. 本公司對於符合慣例交易之透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產係採用交易日會計。
3. 本公司於原始認列時按其公允價值加計交易成本衡量，後續按公允價值衡量：
屬權益工具之公允價值變動認列於其他綜合損益，於除列時，先前認列於其他綜合損益之累積利益或損失後續不得重分類至損益，轉列至保留盈餘項下。當收取股利之權利確立，與股利有關之經濟效益很有可能流入，及股利金額能可靠衡量時，本公司於損益認列股利收入。

(八) 按攤銷後成本衡量之金融資產

1. 係指同時符合下列條件者：
 - (1) 在以收取合約現金流量為目的之經營模式下持有該金融資產。
 - (2) 該金融資產之合約條款產生特定日期之現金流量，完全為支付本金及流通在外本金金額之利息。
2. 本公司對於符合慣例交易之按攤銷後成本衡量之金融資產係採用交易日會計。
3. 本公司於原始認列時按其公允價值加計交易成本衡量，後續採有效利息法按攤銷程序於流通期間內認列利息收入，及認列減損損失，並於除列時，將其利益或損失認列於損益。
4. 本公司持有不符合約當現金之定期存款，因持有期間短，折現之影響不重大，係以投資金額衡量。

(九) 應收帳款及票據

1. 係指依合約約定，已具無條件收取因移轉商品或勞務所換得對價金額權利之帳款及票據。
2. 屬未付息之短期應收帳款及票據，因折現之影響不大，本公司係以原始發票金額衡量。

(十) 金融資產減損

本公司於每一資產負債表日，就按攤銷後成本衡量之金融資產，考量所有合理且可佐證之資訊(包括前瞻性者)後，對自原始認列後信用風險並未顯著增加者，按 12 個月預期信用損失金額衡量備抵損失；對自原始認列後信用風險已顯著增加者，按存續期間預期信用損失金額衡量備抵損失；就不包含重大財務組成部分之應收帳款或合約資產，按存續期間預期信用損失金額衡量備抵損失。

(十一) 金融資產之除列

本公司於符合下列情況之一時，將除列金融資產：

1. 收取來自金融資產現金流量之合約之權利失效。
2. 移轉收取金融資產現金流量之合約權利，且業已移轉金融資產所有權之幾乎所有風險及報酬。
3. 移轉收取金融資產現金流量之合約權利，惟未保留對金融資產之控制。

(十二) 出租人之租賃交易-營業租賃

營業租賃之租賃收益扣除給予承租人之任何誘因，於租賃期間內按直線法攤銷認列為當期損益。

(十三) 存貨

1. 營建事業部之存貨

以取得成本為入帳基礎，並將建造期間(在建房地)之有關利息資本化，期末存貨按成本與淨變現價值孰低者衡量法決定。比較成本與淨變現價值孰低時，採逐項比較法，淨變現價值係指在正常營業過程中之估計售價減除至完工尚須投入之估計成本及完成出售所需之估計成本後之餘額。

2. 紡織及量販事業部之存貨

以取得成本為入帳基礎，存貨按成本與淨變現價值孰低者衡量，成本依加權平均法決定。製成品及在製品之成本包括原料、直接人工、其他直接成本及生產相關之製造費用，惟不包括借款成本。比較成本與淨變現價值孰低時，採逐項比較法，淨變現價值係指在正常營業過程中之估計售價減除至完工尚須投入之估計成本及完成出售所需之估計成本後之餘額。

(十四) 待出售非流動資產(或處分群組)

當非流動資產(或處分群組)之帳面金額主要係透過出售交易而非繼續使用來回收，且高度很有可能出售時，分類為待出售資產，以其帳面金額與

公允價值減出售成本孰低者衡量。

(十五) 採用權益法之投資-子公司、關聯企業及合資

1. 子公司指受本公司控制之個體(包括結構型個體)，當本公司暴露於來自對該個體之參與之變動報酬或對變動報酬享有權利，且透過對該個體之權力有能力影響該等報酬時，本公司即控制該個體。
2. 本公司與子公司間交易所產生之未實現損益業已銷除。子公司之會計政策已作必要之調整，與本公司採用之政策一致。
3. 本公司對子公司取得後之損益份額認列為當期損益，對其取得後之其他綜合損益份額則認列為其他綜合損益。如本公司對子公司所認列之損失份額等於或超過在該子公司之權益時，本公司繼續按持股比例認列損失。
4. 對子公司持股之變動若未導致喪失控制(與非控制權益之交易)，係作為權益交易處理，亦即視為與業主間進行之交易。非控制權益之調整金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額係直接認列為權益。
5. 當本公司喪失對子公司之控制，對前子公司之剩餘投資係按公允價值重新衡量，並作為原始認列金融資產之公允價值或原始認列投資關聯企業或合資之成本，公允價值與帳面金額之差額認列為當期損益。對於先前認列於其他綜合損益與該子公司有關之所有金額，其會計處理與本公司若直接處分相關資產或負債之基礎相同，亦即如先前認列為其他綜合損益之利益或損失，於處分相關資產或負債時將被重分類為損益，則當喪失對子公司之控制時，將該利益或損失自權益重分類為損益。
6. 關聯企業指所有本公司對其有重大影響而無控制之個體，一般係直接或間接持有其 20%以上表決權之股份。本公司對關聯企業之投資採用權益法處理，取得時依成本認列。
7. 本公司對關聯企業取得後之損益份額認列為當期損益，對其取得後之其他綜合損益份額則認列為其他綜合損益。
其中依份額認列之其他綜合損益-採覆蓋法之重分類係金融資產於且僅於符合下列條件時，始得被指定為適用覆蓋法：
 - (1) 該金融資產適用 IFRS 9 係透過損益按公允價值衡量，但倘若適用國際會計準則第 39 號「金融工具:認列與衡量」(以下簡稱 IAS 39) 將非以整體透過損益按公允價值衡量；及
 - (2) 該金融資產並非就未與 IFRS 4 範圍內之合約連結之活動所持有。採權益法之被投資公司得(但無須)對被指定金融資產適用覆蓋法。覆蓋法之會計處理係於損益與其他綜合損益間重分類一金額，致使被指定金融資產於報導期間結束日之損益同於倘若適用 IAS 39 於該等被指定金融資產之損益。據此，重分類之金額係下列兩項之差額：

- (1)對被指定金融資產適用 IFRS 9 時報導於損益之金額；與
- (2)倘若對被指定金融資產適用 IAS 39 時報導於損益之金額。
- 如本公司對任一關聯企業之損失份額等於或超過其在該關聯企業之權益（包括任何其他無擔保之應收款），本公司不認列進一步之損失，除非本公司對該關聯企業發生法定義務、推定義務或已代其支付款項。
8. 當關聯企業發生非損益及其他綜合損益之權益變動且不影響對關聯企業之持股比例時，本公司將歸屬於本公司可享有關聯企業份額下之權益變動按持股比例認列為「資本公積」。
9. 本公司與關聯企業間交易所產生之未實現損益業已依其對關聯企業之權益比例銷除；除非證據顯示該交易所轉讓之資產已減損，否則未實現損失亦予以銷除。關聯企業之會計政策已作必要之調整，與本公司採用之政策一致。
10. 關聯企業增發新股時，若本公司未按比例認購或取得，致使投資比例發生變動但仍對其有重大影響，該股權淨值變動之增減數係調整「資本公積」及「採用權益法之投資」。若致使投資比例下降者，除上述調整外，與該所有權權益之減少有關而先前已認列於其他綜合損益之利益或損失，且該利益或損失於處分相關資產或負債時須被重分類至損益者，依減少比例重分類至損益。
11. 當本公司喪失對關聯企業之重大影響，對原關聯企業之剩餘投資係按公允價值重新衡量，公允價值與帳面金額之差額認列為當期損益。
12. 當本公司處分關聯企業時，如喪失對該關聯企業之重大影響，對於先前認列於其他綜合損益與該關聯企業有關之所有金額，其會計處理與本公司若直接處分相關資產或負債之基礎相同，亦即如先前認列為其他綜合損益之利益或損失，於處分相關資產或負債時將被重分類為損益，則當喪失對關聯企業之重大影響時，將該利益或損失自權益重分類為損益。如仍對該關聯企業有重大影響，僅按比例將先前在其他綜合損益中認列之金額依上述方式轉出。
13. 當本公司處分關聯企業時，如喪失對該關聯企業之重大影響，將與該關聯企業有關之資本公積轉列損益；如仍對該關聯企業有重大影響，則按處分比例轉列損益。
14. 依「證券發行人財務報告編製準則」規定，個體財務報告當期損益及其他綜合損益應與合併基礎編製之財務報告中當期損益及其他綜合損益歸屬於母公司業主之分攤數相同，個體財務報告業主權益應與合併基礎編製之財務報告中歸屬於母公司業主之權益相同。

(十六) 不動產、廠房及設備

1. 不動產、廠房及設備係以取得成本為入帳基礎。
2. 後續成本只有在與該項目有關之未來經濟效益很有可能流入本公司，且該項目之成本能可靠衡量時，才包括在資產之帳面金額或認列為一項單獨資產。被重置部分之帳面金額應除列。所有其他維修費用於發生時認列為當期損益。
3. 不動產、廠房及設備之後續衡量採成本模式，除土地不提折舊外，其他按估計耐用年限以直線法計提折舊。不動產、廠房及設備各項組成若屬重大，則單獨提列折舊。
4. 本公司於每一財務年度結束日對各項資產之殘值、耐用年限及折舊方法進行檢視，若殘值及耐用年限之預期值與先前之估計不同時，或資產所含之未來經濟效益之預期消耗型態已有重大變動，則自變動發生日起依國際會計準則第8號「會計政策、會計估計值變動及錯誤」之會計估計值變動規定處理。各項資產之耐用年限如下：

房屋及建築	7年～50年
機器設備	3年～10年
運輸設備	5年
租賃資產	3年～7年
租賃改良物	1.5年～7年
其他設備	2年～10年

(十七) 承租人之租賃交易－使用權資產/租賃負債

1. 租賃資產於可供本公司使用之日認列為使用權資產及租賃負債。當租賃合約係屬短期租賃或低價值標的資產之租賃時，將租賃給付採直線法於租賃期間認列為費用。
2. 租賃負債於租賃開始日將尚未支付之租賃給付按本公司增額借款利率折現後之現值認列，租賃給付包括固定給付，減除可收取之任何租賃誘因，及取決於某項指數或費率之變動租賃給付。後續採利息法按攤銷後成本法衡量，於租賃期間提列利息費用。當非屬合約修改造成租賃期間或租賃給付變動時，將重評估租賃負債，並將再衡量數調整使用權資產。
3. 使用權資產於租賃開始日按成本認列，成本包括租賃負債之原始衡量金額及於開始日或之前支付之任何租賃給付。後續採成本模式衡量，於使用權資產之耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者，提列折舊費用。當租賃負債重評估時，使用權資產將調整租賃負債之任何再衡量數。
4. 對減少租賃範圍之租賃修改，承租人將減少使用權資產之帳面金額以

反映租賃部分或全面之終止，並將其與租賃負債再衡量金額間之差額認列於損益中。

(十八) 投資性不動產

投資性不動產以取得成本認列，後續衡量採公允價值模式。投資性不動產公允價值變動所產生之利益或損失，於發生當期認列為損益。

(十九) 無形資產

電腦軟體以取得成本認列，依直線法按估計耐用年限 1~10 年攤銷。

(二十) 非金融資產減損

本公司於資產負債表日針對有減損跡象之資產，估計其可回收金額，當可回收金額低於其帳面金額時，則認列減損損失。可回收金額係指一項資產之公允價值減處分成本或其使用價值，兩者較高者。除商譽外，當以前年度已認列資產減損之情況不存在或減少時，則迴轉減損損失，惟迴轉減損損失而增加之資產帳面金額，不超過該資產若未認列減損損失情況下減除折舊或攤銷後之帳面金額。

(二十一) 借款

係指向銀行借入之長、短期款項及其他長、短期借款。本公司於原始認列時按其公允價值減除交易成本衡量，後續就減除交易成本後之價款與贖回價值之任何差額，採有效利息法按攤銷程序於流通期間內認列利息費用於損益。

(二十二) 應付帳款及票據

1. 係指因賒購原物料、商品或勞務所發生之債務及因營業與非因營業而發生之應付票據。
2. 屬未付息之短期應付帳款及票據，因折現之影響不大，本公司係以原始發票金額衡量。

(二十三) 金融負債之除列

本公司於合約所載之義務履行、取消或到期時，除列金融負債。

(二十四) 員工福利

1. 短期員工福利

短期員工福利係以預期支付之非折現金額衡量，並於相關服務提供時認列為費用。

2. 退休金

(1) 確定提撥計畫

對於確定提撥計畫，係依權責發生基礎將應提撥之退休基金數額認列為當期之退休金成本。預付提撥金於可退還現金或減少未來給付之範圍內認列為資產。

(2) 確定福利計畫

A. 確定福利計畫下之淨義務係以員工當期或過去服務所賺得之未來福利金額折現計算，並以資產負債表日之確定福利義務現值減除計畫資產之公允價值。確定福利淨義務每年由精算師採用預計單位福利法計算，折現率係使用資產負債表日與確定福利計畫之貨幣及期間一致之政府公債（於資產負債表日）之市場殖利率。

B. 確定福利計畫產生之再衡量數於發生當期認列於其他綜合損益，並表達於保留盈餘。

C. 前期服務成本之相關費用立即認列為損益。

3. 離職福利

離職福利係於正常退休日前終止對員工之聘僱或當員工決定接受公司之福利邀約以換取聘僱之終止而提供之福利。本公司係於不再能撤銷離職福利之要約或於認列相關重組成本之孰早者時認列費用。不預期在資產負債表日後 12 個月全部清償之福利應予以折現。

4. 員工酬勞及董事酬勞

員工酬勞及董事酬勞係於具法律或推定義務且金額可合理估計時，認列為費用及負債。嗣後決議實際配發金額與估列金額有差異時，則按會計估計值變動處理。另以股票發放員工酬勞者，計算股數之基礎依國際財務報導準則第 2 號「股份基礎給付」之規定以評價技術等方式評估公允價值。

(二十五) 員工股份基礎給付

以權益交割之股份基礎給付協議係於給與日以所給與權益工具之公允價值衡量所取得之員工勞務，於既得期間認列為酬勞成本，並相對調整權益。權益工具之公允價值應反映市價既得條件及非既得條件之影響。認列之酬勞成本係隨著預期將符合服務條件及非市價既得條件之獎勵數量予以調整，直至最終認列金額係以既得日既得數量認列。

(二十六) 所得稅

1. 所得稅費用包含當期及遞延所得稅。除與列入其他綜合損益或直接列入權益之項目有關之所得稅分別列入其他綜合損益或直接列入權益外，所得稅係認列於損益。

2. 本公司依據營運及產生應課稅所得之所在國家在資產負債表日已立法或已實質性立法之稅率計算當期所得稅。管理階層就適用所得稅

相關法規定期評估所得稅申報之狀況，並在適用情況下根據預期須向稅捐機關支付之稅款估列所得稅負債。未分配盈餘依所得稅法加徵之所得稅，嗣盈餘產生年度之次年度於股東會通過盈餘分派案後，始就實際盈餘之分派情形，認列未分配盈餘所得稅費用。

3. 遞延所得稅採用資產負債表法，按資產及負債之課稅基礎與其於個體資產負債表之帳面金額所產生之暫時性差異認列。源自於原始認列之商譽所產生之遞延所得稅負債則不予認列，若遞延所得稅源自於交易（不包括企業合併）中對資產或負債之原始認列，且在交易當時未影響會計利潤或課稅所得（課稅損失）亦未產生相等之應課稅及可減除暫時性差異，則不予認列。若投資子公司及關聯企業產生之暫時性差異，本公司可以控制暫時性差異迴轉之時點，且暫時性差異很有可能於可預見之未來不會迴轉者則不予認列。遞延所得稅採用在資產負債表日已立法或已實質性立法，並於有關之遞延所得稅資產實現或遞延所得稅負債清償時預期適用之稅率及稅法為準。
4. 遞延所得稅資產於暫時性差異很有可能用以抵減未來應課稅所得之範圍內認列，並於每一資產負債表日重評估未認列及已認列之遞延所得稅資產。
5. 當有法定執行權將所認列之當期所得稅資產及負債金額互抵且有意圖以淨額基礎清償或同時實現資產及清償負債時，始將當期所得稅資產及當期所得稅負債互抵；當有法定執行權將當期所得稅資產及當期所得稅負債互抵，且遞延所得稅資產及負債由同一稅捐機關課徵所得稅之同一納稅主體、或不同納稅主體產生但各主體意圖以淨額基礎清償或同時實現資產及清償負債時，始將遞延所得稅資產及負債互抵。
6. 因投資抵減及股權投資等而產生之未使用所得稅抵減遞轉後期部分，係在很有可能未來課稅所得以供未使用所得稅抵減使用之範圍內，認列遞延所得稅資產。

(二十七) 股本

1. 普通股分類為權益。直接歸屬於發行新股或認股權之增額成本以扣除所得稅後之淨額於權益中列為價款減項。
2. 本公司買回已發行股票時，將所支付之對價包括任何可直接歸屬之增額成本以稅後淨額認列為股東權益之減項。買回之股票後續再發行時，所收取之對價扣除任何可直接歸屬之增額成本及所得稅影響後與帳面金額之差額認列為股東權益之調整。

(二十八) 股利分配

分派予本公司股東之現金股利於股東會決議分派時於財務報告認列為負債。

(二十九) 收入

商品銷售

1. 本公司製造且銷售紡織相關產品及量販商品等。銷貨收入於產品之控制移轉予客戶時認列，即當產品被交付予客戶，且本公司並無尚未履行之履約義務可能影響客戶接受該產品時。當產品被運送至指定地點，陳舊過時及滅失之風險已移轉予客戶，且客戶依據銷售合約接受產品，或有客觀證據證明所有接受標準皆已滿足時，商品交付方屬發生。
2. 部分量販收入於出售其貨品時確認，依國際財務報導準則公報第 15 號「客戶合約之收入」之規定，本公司之交易型態並未曝於與銷售商品或提供勞務有關之重大風險與報酬，符合代理人之定義，此類交易係認列交易淨額為收入。
3. 應收帳款於商品交付予客戶時認列，因自該時點起本公司對合約價款具無條件權利，僅須時間經過即可自客戶收取對價。
4. 財務組成部分

本公司與客戶簽訂之合約，移轉所承諾之商品或服務予客戶與客戶付款間之時間間隔未有超過一年者，因此本公司並未調整交易價格以反映貨幣時間價值。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

本公司編製本個體財務報告時，管理階層已運用其判斷以決定所採用之會計政策，並依據資產負債表日當時之情況對於未來事件之合理預期以作出會計估計值及假設。所作出之重大會計估計值與假設可能與實際結果存有差異，將考量歷史經驗及其他因子持續評估及調整。該等估計及假設具有導致資產及負債帳面金額於下個財務年度重大調整之風險。請詳下列對重大會計判斷、估計與假設不確定性之說明：

(一) 會計政策採用之重要判斷

無此情形。

(二) 重要會計估計值及假設

1. 投資性不動產之公允價值衡量

由於投資性不動產後續係以公允價值衡量，本公司所持有之投資性不動

產主要為土地、建築物等不動產，故必須委託專家運用其專業判斷及估計決定資產負債表日投資性不動產之公允價值。本公司將依據專家所出具之鑑價報告將成本調整至公允價值。此投資性不動產評價主要係依專家所出具之報告為估計基礎，故可能因未來特定期間內之產品需求、房地交易景氣及專家之判斷及估計等變動均可能影響公允價值之衡量。有關投資性不動產公允價值之說明，請詳附註十二(三)。

2. 無活絡市場之金融資產公允價值衡量

本公司持有之無活絡市場之金融資產，其公允價值衡量主要係參考投資標的之獲利規劃、產業概況、標的所處資本市場狀況及其他經濟指標所做估計。任何判斷及估計之變動，均可能會影響其公允價值之衡量。有關金融工具公允價值之說明，請詳附註十二(三)。

六、重要會計項目之說明

(一) 現金及約當現金

	114年12月31日	113年12月31日
庫存現金及週轉金	\$ 3,595	\$ 4,081
支票存款	87,857	29,482
活期存款	255,755	127,954
約當現金-附買回債券	343,315	164,941
	<u>\$ 690,522</u>	<u>\$ 326,458</u>

1. 本公司往來之金融機構信用品質良好，且本公司與多家金融機構往來以分散信用風險，預期發生違約之可能性甚低。

2. 本公司未有將現金及約當現金提供質押之情形。

(二) 應收票據及帳款

	114年12月31日	113年12月31日
應收票據	\$ 6	\$ 2
應收票據-關係人	670	49
	<u>\$ 676</u>	<u>\$ 51</u>
應收帳款	\$ 112,347	\$ 145,366
減：備抵損失	(838)	(877)
	111,509	144,489
應收帳款-關係人	9,112	8,398
	<u>\$ 120,621</u>	<u>\$ 152,887</u>
催收款項	\$ 4,088	\$ 4,088
減：備抵損失	(4,088)	(4,088)
催收款項淨額(表列「其他非流動資產」)	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

1. 應收票據(含關係人)及應收帳款(含關係人)之帳齡分析如下：

	114年12月31日			113年12月31日		
	應收票據	應收帳款	催收款項	應收票據	應收帳款	催收款項
未逾期	\$ 676	\$105,800	\$ -	\$ 51	\$136,732	\$ -
已逾期						
1-90天	-	14,012	-	-	16,739	-
91-365天	-	1,620	-	-	293	-
超過365天	-	27	4,088	-	-	4,088
	<u>\$ 676</u>	<u>\$121,459</u>	<u>\$ 4,088</u>	<u>\$ 51</u>	<u>\$153,764</u>	<u>\$ 4,088</u>

以上係以逾期天數為基準進行之帳齡分析。

2. 民國 114 年及 113 年 12 月 31 日之應收票據及應收帳款餘額均為客戶合約所產生。另於民國 113 年 1 月 1 日客戶合約之應收款餘額為\$132,302。

3. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本公司應收票據於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日信用風險最大之暴險金額分別為\$676 及\$51，最能代表本公司應收帳款於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日信用風險最大之暴險金額分別為\$120,621 及\$152,887。

4. 本公司並未持有任何擔保品。

5. 相關應收帳款及應收票據信用風險資訊請詳附註十二(二)。

(三) 存貨

	114年12月31日	113年12月31日
紡織事業部：		
原料	\$ 19,519	\$ 32,086
物料	153	153
製成品	53,887	54,712
商品存貨	247,251	227,150
減：備抵跌價損失	(83,204)	(104,461)
小計	<u>237,606</u>	<u>209,640</u>
量販事業部：		
在製品	1,208	1,234
商品存貨	23,900	81,735
減：備抵跌價損失	(879)	(623)
小計	<u>24,229</u>	<u>82,346</u>
營建事業部：		
營建用地	290,004	221,624
減：備抵跌價損失	(31,781)	(31,781)
小計	<u>258,223</u>	<u>189,843</u>
合計	<u>\$ 520,058</u>	<u>\$ 481,829</u>

1. 當期認列之存貨費損如下：

	114年度	113年度
已出售存貨成本	\$ 1,388,296	\$ 1,733,270
存貨盤損	4,299	2,155
跌價回升利益	(21,001)	(25,098)
報廢損失	2,212	4,687
	<u>\$ 1,373,806</u>	<u>\$ 1,715,014</u>

2. 本公司民國114年度及113年度出售以前年度已提列跌價損失之存貨，致存貨淨變現價值回升而認列為銷貨成本減少。

3. 上述營建事業部存貨提供擔保情形請詳附註八。

(四) 透過損益按公允價值衡量之金融資產

項目	114年12月31日	113年12月31日
非流動項目：		
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產		
國外投資		
私募基金	\$ 2,038,578	\$ 2,439,071
評價調整	184,810	934,283
合計	<u>\$ 2,223,388</u>	<u>\$ 3,373,354</u>

1. 透過損益按公允價值衡量之金融資產於民國 114 年度及 113 年度認列於損益之金額分別為損失\$749,473 及利益\$312,338。

2. 透過損益按公允價值衡量之金融資產於民國 114 年度及 113 年度認列於損益之股利收入金額分別為\$488,048 及\$23,500。

3. 本公司未有將透過損益按公允價值衡量之金融資產提供作為質押擔保之情形。

4. 相關透過損益按公允價值衡量之金融資產公允價值資訊請詳附註十二(三)。

(五) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

項目	114年12月31日	113年12月31日
非流動項目：		
權益工具		
國內投資		
上市櫃公司股票	\$ 3,945,155	\$ 3,910,803
興櫃公司股票	240,000	240,000
非上市櫃及興櫃股票	50,411	50,411
小計	<u>4,235,566</u>	<u>4,201,214</u>
評價調整		
上市櫃公司股票	3,090,425	2,751,687
興櫃公司股票	464,960 (	41,800)
非上市櫃及興櫃股票	34,160	45,231
小計	<u>3,589,545</u>	<u>2,755,118</u>
合計	<u>\$ 7,825,111</u>	<u>\$ 6,956,332</u>

1. 本公司選擇將屬策略性投資之上述權益工具分類為透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產，該等投資於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日之公允價值分別為\$7,825,111 及\$6,956,332。
2. 本公司持有之台灣浩鼎生技股份有限公司(以下簡稱「浩鼎」)：
 - (1) 本公司民國113年11月參與浩鼎之現金增資，認購股份計3,500仟股，金額計\$224,000。
 - (2) 浩鼎於民國114年9月經董事會決議通過辦理減資彌補虧損，減資比率50%，民國114年11月24日為減資基準日，民國115年2月2日為減資換發股票基準日。
3. 本公司持有之潤德室內裝修設計工程股份有限公司(以下簡稱「潤德」)：
 - (1) 潤德於民國113年5月21日掛牌上櫃，故本公司將所持有之興櫃公司股票移轉至上櫃公司股票，成本及評價利益調整金額分別為\$9,059及\$44,431。
 - (2) 潤德為配合初次上櫃前公開承銷，於民國113年3月26日經董事會決議通過辦理現金增資，本公司未依原持股比認購致持股比率自2.47%下降到2.23%。
 - (3) 潤德於民國114年5月7日及113年5月27日經股東會通過自具股東原始出資額性質之資本公積配發現金股利，本公司於114年6月16日及113年7月22日獲配現金股利\$501及\$51，視為本公司原始持有之成本減少。
4. 本公司民國 114 年 8 月及 113 年 4 月參與上市公司泰福生技股份有限公

司之現金增資，認購股份分別計 503 仟股及 2,267 仟股，金額計\$24,123 及\$108,818。

5. 本公司民國 113 年 3 月參與上櫃公司中裕新藥股份有限公司之現金增資，認購股份計 649 仟股，金額計\$53,204。
6. 本公司持有之上市公司日友環保科技股份有限公司於民國 113 年 5 月 24 日經股東會通過自具股東原始出資額性質之資本公積配發現金股利，本公司於 113 年 7 月 6 日獲配現金股利\$3,995，視為本公司原始持有之成本減少。
7. 本公司民國 113 年 6 月參與興櫃公司圓祥生技股份有限公司之現金增資，認購股份計 4,000 仟股，金額計\$240,000。
8. 本公司持有之上市公司潤弘精密工程事業股份有限公司於民國 114 年 8 月及民國 113 年 8 月辦理盈餘轉增資，本公司依持股比例獲配股票股利分別計 4,710 仟股及 6,729 仟股。
9. 本公司持有之上櫃公司智歲資訊科技股份有限公司(以下簡稱「智歲」):
 - (1)智歲於民國113年5月27日經股東會通過自具股東原始出資額性質之資本公積配發現金股利，本公司於113年10月9日獲配現金股利\$1,615，視為本公司原始持有之成本減少。
 - (2)本公司民國114年12月參與智歲之現金增資，認購股份計126仟股，金額計\$10,730。
10. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產認列於損益及綜合損益之明細如下：

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
<u>透過其他綜合損益按</u>		
<u>公允價值衡量之權益工具</u>		
認列於其他綜合損益之公		
允價值變動	\$ 834,427	\$ 1,522,350
認列於損益之股利收入		
於本期期末仍持有者	\$ 216,999	\$ 114,762

11. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本公司持有透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產，於民國114年及113年12月31日信用風險最大之暴險金額分別為\$7,825,111及\$6,956,332。
12. 上述透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產提供作為質押擔保之情形請詳附註八。
13. 相關透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產公允價值資訊請詳附註十二(三)。

(六) 按攤銷後成本衡量之金融資產

<u>項目</u>	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
非流動項目：		
次順位債	\$ 250,000	\$ 250,000
質押定期存款	<u>43,300</u>	<u>67,800</u>
合計	<u>\$ 293,300</u>	<u>\$ 317,800</u>

1. 按攤銷後成本衡量之金融資產認列於損益之明細如下：

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
利息收入	<u>\$ 9,146</u>	<u>\$ 11,067</u>

2. 本公司所持有面額 250,000 仟元之南山人壽公司無到期日次順位債券，其票面利率及有效利率皆為 3.5%。
3. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本公司持有按攤銷後成本衡量之金融資產，於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日信用風險最大之暴險金額分別為 \$293,300 及 \$317,800。
4. 本公司將按攤銷後成本衡量之金融資產提供作為質押擔保之情形請詳附註八。
5. 相關按攤銷後成本衡量之金融資產信用風險資訊請詳附註十二(二)。本公司投資定期存單之交易對象為信用品質良好之金融機構，預期發生違約之可能性甚低。

(七) 採用權益法之投資

1. 明細如下：

被投資公司	帳面金額	
	114年12月31日	113年12月31日
<u>子公司</u>		
<u>非上市櫃公司</u>		
興業建設股份有限公司(興業建設)	\$ 293,691	\$ 294,043
鑫士代企業股份有限公司(鑫士代)	60,264	63,862
景鴻投資股份有限公司(景鴻投資)	60,917	55,705
Full Shine International Holdings Ltd. (Full Shine)	1,907,565	1,980,199
Concord Greater China Limited (Concord)	1,308,869	1,554,581
Gold Leaf International Group Co., Ltd. (Gold Leaf)	9,328	9,761
East Capital International Limited (East Capital)	34,104	33,770
New Zone International Limited (New Zone)	108,429	106,653
小計	<u>3,783,167</u>	<u>4,098,574</u>
<u>關聯企業</u>		
<u>上市櫃公司</u>		
潤泰創新國際股份有限公司 (潤泰創新)	\$ 23,208,853	\$ 23,328,605
<u>非上市櫃公司</u>		
潤成投資控股股份有限公司 (潤成投控)	64,856,555	63,782,264
南山人壽保險股份有限公司 (南山人壽)	761,961	760,239
潤福生活事業股份有限公司 (潤福生活)	5,658	9,542
小計	<u>88,833,027</u>	<u>87,880,650</u>
合計	<u>\$ 92,616,194</u>	<u>\$ 91,979,224</u>

2. 投資持股比例如下：

被投資公司	持股比例	
	114年12月31日	113年12月31日
<u>子公司</u>		
<u>非上市櫃公司</u>		
興業建設	50.94%	50.94%
鑫士代	100.00%	100.00%
景鴻投資	55.00%	55.00%
Full Shine	100.00%	100.00%
Concord	42.42%	42.42%
Gold Leaf	100.00%	100.00%
East Capital	100.00%	100.00%
New Zone	100.00%	100.00%
<u>關聯企業</u>		
<u>上市櫃公司</u>		
潤泰創新	25.70%	25.70%
<u>非上市櫃公司</u>		
潤成投控	23.00%	23.00%
南山人壽	0.21%	0.21%
潤福生活	40.00%	40.00%

3. 截至民國 114 年及 113 年 12 月 31 日止，本公司之子公司因持有本公司之股票而視為庫藏股處理，其明細如下：

公司名稱	114年12月31日	113年12月31日
景鴻投資	\$ 552,479	\$ 552,479

4. 採用權益法之子公司及關聯企業之損益份額如下：

被投資公司	114年度	113年度
<u>子公司</u>		
<u>非上市櫃公司</u>		
興業建設	\$ 1,082	\$ 139
鑫士代	(3,597)	4,917
景鴻投資	62	(131)
Full Shine	77,629	78,083
Concord	116,202	94,078
Gold Leaf	(28)	63
East Capital	387	(507)
New Zone	1,706	(1,359)
小計	193,443	175,283

被投資公司	114年度	113年度
<u>關聯企業</u>		
<u>上市櫃公司</u>		
潤泰創新	\$ 2,486,293	\$ 3,894,452
<u>非上市櫃公司</u>		
潤成投控	5,923,091	8,731,934
南山人壽	61,791	90,559
潤福生活	(3,976)	(1,973)
小計	8,467,199	12,714,972
合計	\$ 8,660,642	\$ 12,890,255

5. 民國 114 年 12 月 31 日及 113 年 12 月 31 日採用權益法之投資中，潤福生活、鑫士代、景鴻投資、Full Shine、Concord 及 Gold Leaf 係依其他會計師查核簽證之財務報告評價而得。

6. 子公司

- (1) 有關本公司之子公司資訊，請參見本公司民國 114 年度合併財務報表附註四(三)。
- (2) 鑫士代於民國 114 年 6 月及 113 年 9 月辦理盈餘轉增資，本公司依持股比例獲配股票股利分別計 443 仟股及 1,442 仟股。
- (3) 景鴻投資於民國 113 年 6 月辦理盈餘轉增資，本公司依持股比例獲配股票股利計 3,646 仟股。
- (4) Concord 為維護股東利益於民國 113 年 4 月買回流通在外之股份計 166,666 股，並於同月註銷股份，致本公司及透過子公司 FullShine 所投資之子公司-Sinopac 所持有之 Concord 持股比例分別由 42.25% 增加為 42.42% 及 15.51% 增加為 15.57%。

7. 關聯企業

(1) 本公司主要關聯企業之基本資訊如下：

公司 名稱	主要 營業場所	持股比例		關係 之性質	衡量 方法
		114年12月31日	113年12月31日		
潤泰創新	台灣	25.70%	25.70%	多角化	權益法
潤成投控	台灣	23.00%	23.00%	多角化	權益法

(2) 本公司主要關聯企業之彙總性合併財務資訊如下：

資產負債表

	潤泰創新	
	114年12月31日	113年12月31日
流動資產	\$ 57,602,917	\$ 44,451,869
非流動資產	138,634,313	149,512,927
流動負債	(27,985,566)	(25,547,465)
非流動負債	(58,491,911)	(56,615,450)
權益	109,759,753	111,801,881
非控制權益	(8,473,582)	(10,481,990)
	<u>\$ 101,286,171</u>	<u>\$ 101,319,891</u>
占關聯企業淨資產之份額	\$ 26,030,546	\$ 26,039,212
逆流交易之未實現損益	(2,191)	(2,191)
互相持股	(2,819,502)	(2,708,416)
帳面金額	<u>\$ 23,208,853</u>	<u>\$ 23,328,605</u>
	潤成投控	
	114年12月31日	113年12月31日
流動資產	\$ 331,083,690	\$ 146,279,075
非流動資產(註1)	5,315,338,890	5,493,140,523
流動負債	(24,301,636)	(19,381,724)
非流動負債	(5,302,822,161)	(5,305,494,025)
權益	319,298,783	314,543,849
非控制權益	(37,313,764)	(37,229,657)
	<u>\$ 281,985,019</u>	<u>\$ 277,314,192</u>
占關聯企業淨資產之份額	<u>\$ 64,856,555</u>	<u>\$ 63,782,264</u>

註 1：潤成投控之子公司南山人壽所持有之投資性不動產後續衡量採用公允價值模式，其評價技術係依「保險業財務報告編製準則」規定辦理。

綜合損益表

	潤泰創新	
	114年度	113年度
收入	\$ 39,312,327	\$ 31,817,184
本期淨利(註2)	13,201,333	19,904,817
其他綜合損益(稅後淨額)	(7,998,381)	(5,199,080)
本期綜合損益總額(註3)	<u>\$ 5,202,952</u>	<u>\$ 14,705,737</u>

註 2：民國 114 年度及 113 年度係分別包含潤泰創新合併之歸屬非控制權益之本期淨利 \$2,475,792 及 \$3,341,843。

註 3：民國 114 年度及 113 年度係分別包含潤泰創新合併之歸屬非控制權益之本期綜合利益總額 \$1,813,471 及 \$3,653,093。

	潤成投控	
	114年度	113年度
收入	\$ 436,615,338	\$ 491,390,167
本期淨利(註4)	28,806,285	42,401,649
其他綜合損益(稅後淨額)	(24,044,424)	(25,958,431)
本期綜合損益總額(註5)	\$ 4,761,861	\$ 16,443,218

註 4：民國 114 年度及 113 年度係分別包含潤成投控合併之歸屬非控制權益之本期淨利 \$3,053,716 及 \$4,436,719。

註 5：民國 114 年度及 113 年度係分別包含潤成投控合併之歸屬非控制權益之本期綜合利益總額 \$541,032 及 \$1,724,019。

- (3) 本公司個別不重大關聯企業帳面金額及其經營結果之份額彙總如下：
民國 114 年及 113 年 12 月 31 日，本公司個別不重大關聯企業之帳面金額合計分別為 \$767,619 及 \$769,781。

	114年度	113年度
本期淨利	\$ 28,959,008	\$ 42,451,012
其他綜合損益(稅後淨額)	(28,161,086)	(30,073,670)
本期綜合損益總額	\$ 797,922	\$ 12,377,342

- (4) 本公司採用權益法之投資有公開市場報價者，其公允價值如下：

	114年12月31日	113年12月31日
潤泰創新	\$ 21,783,421	\$ 31,359,377

8. 本公司持有潤泰創新 25.70%，為該公司單一最大股東，因考量過往股東會出席狀況，顯示其他股東積極參與潤泰創新之經營決策，且潤泰創新之董事會成員共有九席，本公司僅佔有兩席，顯示本公司無實際能力主導潤泰創新之攸關活動，故判斷對其不具控制，僅具重大影響。
9. 採權益法評價之被投資公司潤泰創新，因本公司與其相互持股而互採權益法評價，其投資損益係採庫藏股票法計算調整。
10. (1) 因應近年全球疫情造成供應鏈中斷及俄烏戰爭等因素推升全球通膨壓力，致民國 111 年利率大幅彈升，其彈升幅度已屬國際保險資本標準 (ICS) 定義之極端情境，故本公司直接及間接透過潤成投控轉投資之保險公司南山人壽依 IFRS9 規定於民國 111 年 9 月 29 日經董事會決議通過改變管理金融資產之經營模式，對於受影響之金融資產自收取合約現金流量及出售金融資產調整為以持有金融資產以收取合約現金流量為主；此經營模式改變所衍生之金融資產重分類，業符合財團法人中華民國會計研究發展基金會基秘字第 0000000354 號函就保險

業因國際經濟情勢劇變致生管理金融資產之經營模式改變所衍生之金融資產重分類之疑義之指引規定。本公司於民國 111 年 10 月 1 日依 IAS28 規定認列南山人壽資產重分類影響數，包括調增採用權益法之投資\$60,930,167、調減遞延所得稅資產\$834,365，調增其他權益\$60,095,802，本公司後續依金管證發字第 1110384722 號之規定，於分派可分配盈餘時，應就南山人壽所重分類之金融資產公允價值變動數，按採權益法之持股比例提列特別盈餘公積，並於南山人壽重分類之金融資產公允價值變動數有迴轉時，本公司得就其迴轉部分，按採權益法之持股比例迴轉特別盈餘公積分派盈餘，並於年度財務報告附註揭露南山人壽重分類之金融資產公允價值變動數及其相對應所提列之特別盈餘公積數。相關重分類日前後之財務狀況資訊彙總如下：

	111年9月30日		111年10月1日
	(重分類前)	重分類影響	(重分類後)
資產總計	\$ 57,005,368	\$ 60,095,802	\$ 117,101,170
負債總計	38,570,908	-	38,570,908
權益總計	18,434,460	60,095,802	78,530,262

(2)南山人壽於民國 111 年 10 月 1 日將受重分類影響之金融資產自透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產重分類至按攤銷後成本衡量之金融資產。民國 114 年及 113 年 12 月 31 日，受影響金融資產之公允價值分別為\$1,006,976,027 及\$1,011,103,167；若南山人壽於民國 111 年 10 月 1 日未經重分類，其於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日其他權益分別為(\$300,195,055)及(\$344,651,654)；民國 114 年度及 113 年度認列於其他綜合(損)益之公允價值稅後變動數分別為\$44,456,599 及(\$88,343,472)。

(3)本公司依金管證發字第 1110384722 號令及有關公開發行公司就保險被投資公司重分類之金融資產公允價值變動數提列特別盈餘公積之適用疑義問答，就保險被投資公司重分類金融資產公允價值變動累積數，按採權益法之持股比例計算該期應有之特別盈餘公積數時(即提列及迴轉後之特別盈餘公積餘額)，應不超過該期公開發行公司對該保險被投資公司「採用權益法之投資」之帳面金額。本公司依上述之規定截至民國 114 年及 113 年 12 月 31 日應提列之特別盈餘公積數為\$78,825,707 及\$90,499,194。依 114 年 5 月 28 日股東會決議通過之提列數為\$21,267,888，截至 114 年 12 月 31 日累計之提列數為\$41,066,946。

11. 本公司於民國 105 年 6 月 13 日依據金管會之指示，針對南山人壽擬投資南山產物保險股份有限公司(以下簡稱「南山產險」；原名美亞產物保險股份有限公司)之投資案出具承諾書，承諾事項如下：

- (1) 本公司承諾將要求南山人壽依法令規定及其對金管會之長期經營承諾處理對南山產險之投資。
 - (2) 本公司承諾，就南山人壽經核准取得南山產險普通股 200,000 仟股即 100% 已發行有表決權股份後，南山產險任何時候如須增資，本公司將要求南山人壽立即依法令規定及主管機關之要求，對南山產險辦理增資。
 - (3) 本公司及潤成投控其他股東為符合本公司及潤成投控其他股東長期經營南山產險之承諾，倘南山產險依法令規定及主管機關要求而須辦理增資，而有增資發行新股時，本公司及潤成投控其他股東爰承諾將要求南山人壽持有南山產險已發行普通股股數至少 51% 之比例。
12. 潤成投控於民國 114 年 12 月及民國 113 年 12 月辦理現金增資，本公司依持股比例認購金額分別計 \$103,500 及 \$115,000；民國 114 年 8 月及民國 113 年 6 月辦理盈餘轉增資，本公司依持股比例獲配股票股利分別計 786,830 仟股及 400,085 仟股。
 13. 南山人壽於民國 113 年 9 月辦理盈餘轉增資，本公司依持股比例獲配股票股利計 1,871 仟股。
 14. 本公司採用權益法之投資提供擔保情形請詳附註八。

(八) 不動產、廠房及設備

	114年							合計
	土地	房屋及建築	機器設備	運輸設備	租賃資產	租賃改良物	其他設備	
1月1日								
成本	\$ 581,046	\$ 385,004	\$ 111,846	\$ 13,932	\$ 24,515	\$ 224,618	\$ 552,551	\$ 1,893,512
累計減損及折舊	-	(193,490)	(88,830)	(11,064)	(24,515)	(213,854)	(457,363)	(989,116)
	<u>\$ 581,046</u>	<u>\$ 191,514</u>	<u>\$ 23,016</u>	<u>\$ 2,868</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 10,764</u>	<u>\$ 95,188</u>	<u>\$ 904,396</u>
12月31日								
1月1日	\$ 581,046	\$ 191,514	\$ 23,016	\$ 2,868	\$ -	\$ 10,764	\$ 95,188	\$ 904,396
增添	-	-	7,670	-	-	8,488	6,090	22,248
處分-成本	-	-	(1,303)	(764)	-	(5,433)	(88,789)	(96,289)
處分-累計減損及折舊	-	-	1,303	764	-	4,605	88,789	95,461
折舊費用	-	(11,196)	(8,366)	(808)	-	(10,584)	(6,986)	(37,940)
移轉-成本(註1)	-	-	-	-	-	-	502	502
12月31日	<u>\$ 581,046</u>	<u>\$ 180,318</u>	<u>\$ 22,320</u>	<u>\$ 2,060</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 7,840</u>	<u>\$ 94,794</u>	<u>\$ 888,378</u>
12月31日								
成本	\$ 581,046	\$ 385,004	\$ 118,213	\$ 13,168	\$ 24,515	\$ 227,673	\$ 470,354	\$ 1,819,973
累計減損及折舊	-	(204,686)	(95,893)	(11,108)	(24,515)	(219,833)	(375,560)	(931,595)
	<u>\$ 581,046</u>	<u>\$ 180,318</u>	<u>\$ 22,320</u>	<u>\$ 2,060</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 7,840</u>	<u>\$ 94,794</u>	<u>\$ 888,378</u>

註 1：本期移轉數係預付設備款轉入。

113年

	土地	房屋及建築	機器設備	運輸設備	租賃資產	租賃改良物	其他設備	合計
1月1日								
成本	\$ 581,046	\$ 385,004	\$ 110,119	\$ 13,932	\$ 24,515	\$ 217,690	\$ 830,894	\$ 2,163,200
累計減損及折舊	-	(182,294)	(85,837)	(10,256)	(24,515)	(211,189)	(627,445)	(1,141,536)
	<u>\$ 581,046</u>	<u>\$ 202,710</u>	<u>\$ 24,282</u>	<u>\$ 3,676</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 6,501</u>	<u>\$ 203,449</u>	<u>\$ 1,021,664</u>
12月31日	\$ 581,046	\$ 202,710	\$ 24,282	\$ 3,676	\$ -	\$ 6,501	\$ 203,449	\$ 1,021,664
增添	-	-	636	-	-	13,228	9,669	23,533
處分-成本	-	-	(4,636)	-	-	(6,300)	(91,959)	(102,895)
處分-累計減損及折舊	-	-	4,636	-	-	6,300	91,928	102,864
折舊費用	-	(11,196)	(7,629)	(808)	-	(8,965)	(6,724)	(35,322)
移轉-成本(註2)	-	-	5,727	-	-	-	(196,053)	(190,326)
移轉-累計減損及折舊(註2)	-	-	-	-	-	-	84,878	84,878
12月31日	<u>\$ 581,046</u>	<u>\$ 191,514</u>	<u>\$ 23,016</u>	<u>\$ 2,868</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 10,764</u>	<u>\$ 95,188</u>	<u>\$ 904,396</u>
12月31日								
成本	\$ 581,046	\$ 385,004	\$ 111,846	\$ 13,932	\$ 24,515	\$ 224,618	\$ 552,551	\$ 1,893,512
累計減損及折舊	-	(193,490)	(88,830)	(11,064)	(24,515)	(213,854)	(457,363)	(989,116)
	<u>\$ 581,046</u>	<u>\$ 191,514</u>	<u>\$ 23,016</u>	<u>\$ 2,868</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 10,764</u>	<u>\$ 95,188</u>	<u>\$ 904,396</u>

註 2：本期移轉數係預付設備款轉入及為充實資金，本公司經董事會通過擬出售部分資產，本期將相關資產轉列至待出售非流動資產，相關說明請詳附註六(十三)。

本公司以不動產、廠房及設備提供擔保之資訊，請詳附註八之說明。

(九)租賃交易－承租人

1. 本公司租賃之標的資產包括中崙大樓辦公室、辦公場所及停車位，民國114年度及113年度租賃合約之期間皆介於民國107年至124年間。租賃合約係採個別協商並包含各種不同之條款及條件。
2. 本公司承租之公司座車、倉儲及特賣會場地等之租賃期間不超過12個月及承租屬低價值之標的資產為收銀機及特賣會用相關物品。
3. 使用權資產之資訊如下：

	房屋及建築	
	114年	113年
1月1日		
成本	\$ 446,055	\$ 446,055
累計折舊	(257,273)	(197,609)
	<u>\$ 188,782</u>	<u>\$ 248,446</u>
1月1日	\$ 188,782	\$ 248,446
增添-新增租約	111,853	-
折舊費用	(59,740)	(59,664)
除帳成本	(55,441)	-
除帳日之累計折舊	55,441	-
租賃修改-成本	(4,451)	-
租賃修改-累計折舊	4,354	-
12月31日	<u>\$ 240,798</u>	<u>\$ 188,782</u>
12月31日		
成本	\$ 498,016	\$ 446,055
累計折舊	(257,218)	(257,273)
	<u>\$ 240,798</u>	<u>\$ 188,782</u>

4. 與租賃合約有關之租賃負債如下：

	114年12月31日	113年12月31日
租賃負債總額	\$ 247,654	\$ 194,640
減：一年內到期部分(表列「租賃負債-流動」)	(36,444)	(48,786)
	<u>\$ 211,210</u>	<u>\$ 145,854</u>

5. 與租賃合約有關之（損）益項目資訊如下：

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
<u>影響當期損益之項目</u>		
租賃負債之利息費用	(\$ 3,935)	(\$ 2,569)
屬短期租賃合約之費用	(9,912)	(9,286)
屬低價值資產租賃之費用	(1,066)	(1,015)
租賃修改利益	<u>3</u>	<u>-</u>
	<u>(\$ 14,910)</u>	<u>(\$ 12,870)</u>

6. 與租賃費用有關之淨現金流出資訊如下：

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
租賃負債之利息費用	\$ 3,935	\$ 2,569
屬短期租賃合約之費用	9,912	9,286
屬低價值資產租賃之費用	1,066	1,015
租賃本金償還	<u>58,739</u>	<u>59,635</u>
	<u>\$ 73,652</u>	<u>\$ 72,505</u>

(十) 租賃交易－出租人

1. 本公司基於營業租賃合約出租投資性不動產，於民國 114 年度及 113 年度分別認列\$101,701 及\$94,583 之租金收入。
2. 本公司基於營業租賃合約出租部分使用權資產，於民國 114 年度及 113 年度分別認列\$24,917 及\$25,176 之租金收入，內中無屬變動租賃給付。
3. 本公司以營業租賃出租之租賃給付之到期日分析如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
1年內	\$ 96,203	\$ 78,148
1-2年	78,253	72,439
2-3年	77,982	72,439
3-4年	77,910	72,096
4-5年	77,910	71,782
5年以上	<u>666,485</u>	<u>728,667</u>
合計	<u>\$ 1,074,743</u>	<u>\$ 1,095,571</u>

(十一) 投資性不動產

	114年		
	土地	建築物	合計
1月1日	\$ 8,681,298	\$ 631,932	\$ 9,313,230
公允價值調整利益	347,506	(22,658)	324,848
12月31日	<u>\$ 9,028,804</u>	<u>\$ 609,274</u>	<u>\$ 9,638,078</u>
	113年		
	土地	建築物	合計
1月1日	\$ 8,116,759	\$ 633,204	\$ 8,749,963
公允價值調整利益	564,539	(1,272)	563,267
12月31日	<u>\$ 8,681,298</u>	<u>\$ 631,932</u>	<u>\$ 9,313,230</u>

1. 投資性不動產之租金收入：

	114年度	113年度
投資性不動產之租金收入	<u>\$ 101,701</u>	<u>\$ 94,583</u>

2. 投資性不動產公允價值評價基礎

本公司持有之投資性不動產主要為桃園市楊梅廠房、台中市梧棲土地、新竹縣新豐鄉土地及新北市淡水潤福生活新象館房地等標的，主要用以出租賺取租金收入，租約期間約 1 至 23 年。民國 114 年及 113 年 12 月 31 日主要假設及相關說明如下：

(1) 本公司主要投資性不動產所在地、估價方法、估價事務所、估價師姓名及估價日期列示如下：

標的 所在地	114年12月31日			113年12月31日		
	土地	房地及車位等	房地	土地	房地及車位等	房地
	新竹縣及 台中市	桃園市及 台北市	新北市	新竹縣及 台中市	桃園市及 台北市	新北市
估價方法	土地開發 分析法	收益法	收益法	土地開發 分析法	收益法	收益法
估價事務所	第一太平戴 維斯不動產 估價師事務 所	第一太平戴維 斯不動產估價 師事務所	中鼎不動產 估價師事務 所	第一太平戴 維斯不動產 估價師事務 所	第一太平戴維 斯不動產估價 師事務所	中鼎不動產 估價師事務 所
估價師	張宏楷	張譯之、 張宏楷	簡武池	張宏楷	張譯之、 張宏楷	簡武池
估價基準日		114年12月31日			113年12月31日	

- (2) 本公司持有之房地及車位於民國 114 年度及 113 年度之出租率及收益數額之變動狀態、當地租金及相似標的租金比較等相關資訊請詳下表。

	114年12月31日	
	房地(元/坪/月)	車位(元/個/月)
本案推估租金	\$170~\$462	\$15,000
當地租金及市場相似標的租金行情	與推估租金相當	與推估租金相當
出租率	100%	100%
租金成長率	0.00%~2.00%	
	113年12月31日	
	房地(元/坪/月)	車位(元/個/月)
本案推估租金	\$160~\$460	\$15,000
當地租金及市場相似標的租金行情	與推估租金相當	與推估租金相當
出租率	100%	100%
租金成長率	0.00%~2.00%	
	114年度	
	房地	車位
收益數額	\$ 81,333	\$ 370
	113年度	
	房地	車位
收益數額	\$ 77,579	\$ 343

- (3) 本公司係以使用收益法之折現現金流量分析法評估公允價值為主，惟未開發之土地無法以收益法之折現現金流量分析法評估公允價值者，則採用土地開發分析法。
- (4) 收益法之折現現金流量分析法鑑價方法推估過程，係參考現行租賃契約租金，若分析期間假設營運年期超過現行租賃契約期間則以市場租金評估，市場租金係考量相似標的租金案例及其議價空間、情況及價格日期等各項影響價格因素進行分析比較，並根據當地租賃市場熱絡程度及消費者物價指數平均變動率以決定每年租金成長率區間，再考量該標的分析期間內之空置損失及未來淨現金流出，最後於分析期間期末加計該標的推估處分價值後，計算出分析期間之淨現金流入，以適當折現率折現後加總推算至估價日期。未來現金流出係與營運直接相關之支出，如地價稅、房屋稅、保險費、管理費及維修費用等，係以當年度實際發生之支出，參考公司目前營運情形及未來可能變化推估而得。

- (5) 土地開發分析法鑑價方法推估過程係為確定土地開發內容及預期開發時間，先針對各項成本、相關費用及現況環境進行調查、勘查及分析，並蒐集市場行情等資料，估算開發或建築後可銷售之土地或建物面積及總銷售金額，以適當利潤率及資本利息綜合利率計算估價日期土地開發分析價格。當估計銷售總金額增加、利潤率上升或資本利息綜合利率降低時，公允價值將會增加。對於未來經濟預測，因全球經貿動能隨防疫管制持續開放日趨回穩，高效能運算、物聯網、車用電子等新興數位應用持續開拓，有助於外銷訂單及製造業生產持續成長，惟全球通膨壓力仍高、變種病毒反覆，致廠商投資風險提升，影響擴廠規劃步調，均加深全球經濟下行風險，而需密切關注後續發展並審慎因應。
- (6) 本公司位於新竹縣新豐鄉泰安段 4 筆土地、泰豐段 18 筆土地及台中市梧棲區市鎮南段 4 筆土地，目前尚未進行開發計畫，暫出租供作停車場、出租廣告使用，該土地仍屬未開發素地，應採用土地開發分析法評估公允價值。其重要假設如下：

	114年12月31日		113年12月31日	
	新竹縣 新豐鄉	台中市 梧棲區	新竹縣 新豐鄉	台中市 梧棲區
估計銷售總金額	\$1,946,451	\$22,393,109	\$1,902,574	\$22,079,285
利潤率	16.00%	24.00%	16.00%	24.00%
資本利息綜合利率	4.21%	4.02%	4.01%	3.86%

除上述新竹縣新豐鄉及台中市梧棲區未開發之土地外，餘投資性不動產公允價值係採收益法之折現現金流量分析法評估公允價值。

- (7) 折現率區間請詳下表，係採中華郵政股份有限公司牌告二年期郵政定期儲金小額存款機動利率加三碼，另風險溢酬則依基準利率考慮流通性、風險性、增值性及管理上之難易程度等因素加以比較決定。

	114年12月31日	113年12月31日
折現率	3.200%~4.095%	2.770%~4.095%

- (8) 本公司投資性不動產評價方法採用收益法評價，其評價方法之現金流量、分析期間及折現率等，係依「證券發行人財務報告編製準則」規定辦理。

- 投資性不動產公允價值資訊請詳附註十二(三)。
- 本公司投資性不動產-土地\$4,488 為楊梅四湖段土地屬農業用地，係透過本公司法人董事代表人之一等親名義取得，雙方已簽訂信託契約書。
- 本公司持有之投資性不動產提供擔保情形請詳附註八。

(十二) 無形資產

	電腦軟體	
	114年	113年
1月1日		
成本	\$ 29,073	\$ 27,253
累計攤銷	(28,078)	(26,391)
	<u>\$ 995</u>	<u>\$ 862</u>
1月1日	\$ 995	\$ 862
增添	1,543	1,820
攤銷費用	(1,927)	(1,687)
12月31日	<u>\$ 611</u>	<u>\$ 995</u>
12月31日		
成本	\$ 30,616	\$ 29,073
累計攤銷	(30,005)	(28,078)
	<u>\$ 611</u>	<u>\$ 995</u>

無形資產攤銷明細如下：

	114年度	113年度
推銷費用	\$ 596	\$ 464
管理費用	1,331	1,223
	<u>\$ 1,927</u>	<u>\$ 1,687</u>

(十三) 待出售非流動資產及停業單位

本公司為活化資產及充實營運資金，於民國 113 年 8 月 13 日經董事會通過擬出售桃園市觀音區觀音廠土地與廠房，故將相關之資產轉列為待出售處分資產，該資產委託第一太平戴維斯股份有限公司進行公開標售，惟合約已於民國 113 年 12 月 31 日到期。民國 114 年 8 月 13 日經董事會決議通過處分座落於桃園市觀音區之觀音廠土地與廠房，交易總金額為 \$1,060,000(含營業稅\$5,891)，前述交易業已於民國 114 年 9 月 24 日完成過戶，相關款項並於民國 114 年 10 月 3 日依約完成收款。

	114年12月31日	113年12月31日
不動產、廠房及設備	<u>\$ -</u>	<u>\$ 113,425</u>

(十四) 其他非流動資產

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
存出保證金	\$ 18,612	\$ 43,483
預付設備款	1,471	502
確定福利資產	58,923	51,775
催收款項	4,088	4,088
備抵損失-催收款項	(4,088)	(4,088)
	<u>\$ 79,006</u>	<u>\$ 95,760</u>

(十五) 短期借款

<u>借款性質</u>	<u>114年12月31日</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品</u>
銀行借款			
擔保借款	\$ -	-	註
信用借款	<u>250,000</u>	1.78%	無
	<u>\$ 250,000</u>		
<u>借款性質</u>	<u>113年12月31日</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品</u>
銀行借款			
擔保借款	\$ -	-	註
信用借款	<u>250,000</u>	1.78%	無
	<u>\$ 250,000</u>		

註：本公司為短期借款所提供之擔保品請詳附註八。

(十六) 其他應付款

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
應付薪資及獎金	\$ 82,537	\$ 103,474
應付員工酬勞	70,884	64,166
應付股利	33,868	37,444
應付利息	7,353	5,929
應付設備款	2,711	2,736
其他	<u>88,073</u>	<u>80,632</u>
	<u>\$ 285,426</u>	<u>\$ 294,381</u>

(十七) 長期借款

	114年12月31日	113年12月31日
銀行擔保借款	\$ 5,295,000	\$ 3,845,000
銀行信用借款	4,600,000	5,375,000
	<u>9,895,000</u>	<u>9,220,000</u>
減：一年或一營業週期內 到期之長期借款	(<u>500,000</u>)	(<u>625,000</u>)
	<u>\$ 9,395,000</u>	<u>\$ 8,595,000</u>
到期日區間	115.03.13 ~116.12.15	114.06.30 ~116.09.13
利率區間	1.70%~1.91%	1.73%~2.09%

1. 本公司民國112年6月與中國信託商業銀行簽訂授信合約，供本公司融資，授信期間自民國112年6月至114年5月，授信總額度計\$1,300,000，另於民國114年5月與中國信託商業銀行續約前述授信合約，授信期間自民國114年5月至116年4月，截至民國114年12月31日止，本公司借款金額計\$0。本公司主要承諾事項如下：

- (1) 每半年檢視會計師查核之年度及核閱之半年度合併報表(每年4月、10月)。
- (2) 本公司應維持流動比率不得低於100%、負債比率不得高於100%、利息保障倍數不低於3倍及有形淨值在\$35,000,000(含)以上，前述有形淨值之計算應排除對潤成投控之損益影響數(依持股比計算)。
- (3) 依據本公司與中國信託商業銀行簽訂之保證書協議內容第乙項一般條款第五條加速條款，中國信託商業銀行因有保全債權之必要，經契約具體約定之情事並明示發生加速期限到期之效果者，得隨時對本公司停止或減少授信金額之給付，或縮短授信期限，或本息視為全部到期。

2. 本公司民國112年7月與台北富邦銀行簽訂授信合約，供本公司融資，授信期間自民國112年8月至114年7月，授信總額度計\$500,000，另於民國114年7月與台北富邦銀行續約前述授信合約，授信期間自民國114年8月至116年7月，截至民國114年12月31日止，本公司借款金額計\$0。本公司主要承諾事項如下：

動用後追蹤以下條件，若有違反額度重新檢討。

- (1) 每年檢視會計師簽證之合併財務報表。
- (2) 本公司應維持流動比率不得低於100%、負債比率不得高於100%、利息保障倍數不得低於3倍及有形淨值不得低於\$35,000,000。

3. 本公司民國 112 年 4 月與安泰商業銀行簽訂授信合約，供本公司融資，授信期間自民國 112 年 5 月至 114 年 5 月，授信總額度計 \$500,000，另於民國 114 年 3 月與安泰商業銀行續約前述授信合約，授信期間自民國 114 年 3 月至 116 年 3 月截至民國 114 年 12 月 31 日止，本公司借款金額計 \$0。本公司主要承諾事項如下：

(1) 本公司應維持合併流動比率 70% 以上、合併負債比率 120% 以下。

(2) 借款條件無法達成時，安泰商業銀行除無維持額度之義務外，並因此得終止一部或全部額度。

4. 本公司為短期借款、應付短期票券及長期借款分別所提供之背書保證及擔保品除附註七(二)7 及附註八所述外，尚開立保證票據金額如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
保證票據	\$ 39,752,800	\$ 40,582,800

(十八) 其他非流動負債

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
存入保證金	\$ 820,038	\$ 860,057

(十九) 退休金

1. (1) 本公司依據「勞動基準法」之規定，訂有確定福利之退休辦法，適用於民國 94 年 7 月 1 日實施「勞工退休金條例」前所有正式員工之服務年資，以及於實施「勞工退休金條例」後選擇繼續適用勞動基準法員工之後續服務年資。員工符合退休條件者，退休金之支付係根據服務年資及退休前 6 個月之平均薪資計算，15 年以內(含)的服務年資每滿一年給予兩個基數，超過 15 年之服務年資每滿一年給予一個基數，惟累積最高以 45 個基數為限。本公司按月就薪資總額 2% 提撥退休基金，以勞工退休準備金監督委員會之名義專戶儲存於台灣銀行。另本公司於每年年度終了前，估算前項勞工退休準備金專戶餘額，若該餘額不足給付次一年度內預估符合退休條件之勞工依前述計算之退休金數額，本公司將於次年度三月底前一次提撥其差額。

(2) 資產負債表認列之金額如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
確定福利義務現值	\$ 160,134	\$ 158,439
計畫資產公允價值	(219,057)	(210,214)
淨確定福利(資產)負債		
(表列其他非流動(資產)負債)	(\$ 58,923)	(\$ 51,775)

(3) 淨確定福利(資產)負債之變動如下：

	114年		
	確定福利 義務現值	計畫資產 公允價值	淨確定 福利(資產)負債
1月1日餘額	\$ 158,439	(\$ 210,214)	(\$ 51,775)
當期服務成本	1,110	-	1,110
利息(收入)費用	2,375	(3,182)	(807)
	<u>161,924</u>	<u>(213,396)</u>	<u>(51,472)</u>
再衡量數			
計畫資產報酬(不包括包 含於利息收入或費用之 金額)	-	(14,590)	(14,590)
財務假設變動影響數	958	-	958
經驗調整	10,001	-	10,001
	<u>10,959</u>	<u>(14,590)</u>	<u>(3,631)</u>
提撥退休基金	-	(3,820)	(3,820)
支付退休金	(12,749)	12,749	-
12月31日餘額	<u>\$ 160,134</u>	<u>(\$ 219,057)</u>	<u>(\$ 58,923)</u>
	113年		
	確定福利 義務現值	計畫資產 公允價值	淨確定 福利(資產)負債
1月1日餘額	\$ 163,016	(\$ 191,307)	(\$ 28,291)
當期服務成本	1,141	-	1,141
利息(收入)費用	1,834	(2,176)	(342)
	<u>165,991</u>	<u>(193,483)</u>	<u>(27,492)</u>
再衡量數			
計畫資產報酬(不包括包 含於利息收入或費用之 金額)	-	(17,345)	(17,345)
財務假設變動影響數	(3,541)	-	(3,541)
經驗調整	525	-	525
	<u>(3,016)</u>	<u>(17,345)</u>	<u>(20,361)</u>
提撥退休基金	-	(3,922)	(3,922)
支付退休金	(4,536)	4,536	-
12月31日餘額	<u>\$ 158,439</u>	<u>(\$ 210,214)</u>	<u>(\$ 51,775)</u>

- (4) 本公司之確定福利退休計畫基金資產，係由臺灣銀行按該基金年度投資運用計畫所定委託經營項目之比例及金額範圍內，依勞工退休基金收支保管及運用辦法第六條之項目（即存放國內外之金融機構，投資國內外上市、上櫃或私募之權益證券及投資國內外不動產之證券化商品等）辦理委託經營，相關運用情形係由勞工退休基金監理會進行監督。該基金之運用，其每年決算分配之最低收益，不得低於依當地銀行二年定期存款利率計算之收益，若有不足，則經主管機關核准後由國庫補足。因本公司無權參與該基金之運作及管理，故無法依國際會計準則第19號第142段規定揭露計劃資產公允價值之分類。民國114年及113年12月31日構成該基金總資產之公允價值，請詳政府公告之各年度之勞工退休基金運用報告。
- (5) 有關退休金之精算假設彙總如下：

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
折現率	1.375%	1.500%
未來薪資增加率	2.000%	2.000%

民國114年度及113年度對於未來死亡率之假設皆係按照台灣壽險業第六回經驗生命表估計。

因採用之主要精算假設變動而影響之確定福利義務現值分析如下：

	<u>折現率</u>		<u>未來薪資增加率</u>	
	<u>增加0.25%</u>	<u>減少0.25%</u>	<u>增加0.25%</u>	<u>減少0.25%</u>
114年12月31日				
對確定福利義務現值				
之影響	(\$ 1,903)	\$ 1,959	\$ 1,913	(\$ 1,870)
113年12月31日				
對確定福利義務現值				
之影響	(\$ 2,283)	\$ 2,345	\$ 2,296	(\$ 2,247)

上述之敏感度分析係基於其他假設不變的情況下分析單一假設變動之影響。實務上許多假設的變動則可能是連動的。敏感度分析係與計算資產負債表之淨退休金負債所採用的方法一致。

本期編製敏感度分析所使用之方法與假設與前期相同。

- (6) 本公司於民國115年度預計支付予退休計畫之提撥金為\$3,890。

(7)截至民國114年12月31日止，該退休計畫之加權平均存續期間為4.8年。退休金支付之到期分析如下：

	<u>114年12月31日</u>
短於1年	\$ 77,079
1-2年	8,362
2-5年	19,241
5年以上	<u>56,806</u>
	<u>\$ 161,488</u>

2.(1)自民國94年7月1日起，本公司依據「勞工退休金條例」，訂有確定提撥之退休辦法，適用於本國籍之員工。本公司就員工選擇適用「勞工退休金條例」所定之勞工退休金制度部分，每月按薪資之6%提繳勞工退休金至勞保局員工個人帳戶，員工退休金之支付依員工個人之退休金專戶及累積收益之金額採月退休金或一次退休金方式領取。

(2)民國114年度及113年度，本公司依上開退休金辦法認列之退休金成本分別為\$13,813及\$13,542。

(二十)股本

1.截至民國114年12月31日止，本公司額定資本額為\$15,000,000，實收資本額為\$11,043,188，每股面額10元，全數發行普通股。本公司已發行股份之股款均已收訖。

2.本公司民國114年及113年12月31日流通在外股數皆為1,104,319仟股。

3.本公司帳列之庫藏股係子公司-景鴻投資為維護股東權益，於民國114年及113年12月31日皆持有本公司之股票36,593仟股，金額資訊如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
	<u>帳面金額</u>	<u>帳面金額</u>
景鴻投資	<u>\$ 552,479</u>	<u>\$ 552,479</u>

(二十一)資本公積

1.依公司法規定，超過票面金額發行股票所得之溢額及受領贈與之所得之資本公積，除得用於彌補虧損外，於公司無累積虧損時，按股東原有股份之比例發給新股或現金。另依證券交易法之相關規定，以上開資本公積撥充資本時，每年以其合計數不超過實收資本額10%為限。公司非於盈餘公積填補資本虧損仍有不足時，不得以資本公積補充之。

2. 資本公積變動如下：

	114年					
	發行溢價	庫藏股票 交易	認列對 子公司所有權 權益變動數	關聯企業 股權淨值 變動數	其他	合計
	1月1日	\$ 25,956,207	\$ 1,184,035	\$ 264	\$ 974,981	\$ 136,807	$ 28,252,294
子公司獲配母公司現金股利	-	50,316	-	-	-	50,316
按持股比例認列 關聯企業權益變動	-	-	-	(1,186)	-	(1,186)
股東未提領逾期之股利	-	-	-	-	10,193	10,193
所得稅影響數	-	-	-	71	-	71
12月31日	<u>\$ 25,956,207</u>	<u>\$ 1,234,351</u>	<u>\$ 264</u>	<u>\$ 973,866</u>	<u>\$ 147,000</u>	<u>\$ 28,311,688</u>
	113年					
	發行溢價	庫藏股票 交易	認列對 子公司所有權 權益變動數	關聯企業 股權淨值 變動數	其他	合計
	1月1日	\$ 25,956,207	\$ 1,133,719	\$ -	\$ 955,836	\$ 125,750	$ 28,171,512
子公司獲配母公司現金股利	-	50,316	-	-	-	50,316
未依持股比例認列數	-	-	329	-	-	329
按持股比例認列 關聯企業權益變動	-	-	-	20,368	-	20,368
股東未提領逾期之股利	-	-	-	-	11,057	11,057
所得稅影響數	-	-	(65)	(1,223)	-	(1,288)
12月31日	<u>\$ 25,956,207</u>	<u>\$ 1,184,035</u>	<u>\$ 264</u>	<u>\$ 974,981</u>	<u>\$ 136,807</u>	<u>\$ 28,252,294</u>

(二十二) 保留盈餘

- 依本公司章程規定，年度決算後如有盈餘，除依法繳納所得稅並彌補以往年度虧損外，次提 10% 為法定盈餘公積；但法定盈餘公積累積已達本公司實收資本額時，不在此限。並依法提列或迴轉特別盈餘公積後，如尚有盈餘應併同以前年度累積之未分配盈餘，由董事會擬具盈餘分配議案，依股東會決議保留或分配之。本公司之股利政策係按公司法及本公司章程規定，本公司得依財務、業務、經營面及資本預算等因素之考量，兼顧股東利益、平衡股利及公司長期財務規劃等，每年依法由董事會擬具分派案，提報股東會，惟股東股利之發放，於當年度可供分配之盈餘內，以不低於除採用「權益法認列之子公司、關聯企業及合資損益之份額」外之當年度稅後淨利扣除依法應提列之法定盈餘公積暨各項特別盈餘公積後餘額之百分之三十分配股利，其現金股利比率不低於當年度股利分配總額之百分之三十分派之。
- 法定盈餘公積除彌補公司虧損及按股東原有股份之比例發給新股或現金外，不得使用之，惟發給新股或現金者，以該項公積超過實收資本額 25% 之部分為限。
- (1) 本公司分派盈餘時，依法令規定須就當年度資產負債表日之其他權益項目借方餘額提列特別盈餘公積始得分派，嗣後其他權益項

目借方餘額迴轉時，迴轉金額得列入可供分派盈餘中。

(2)首次採用 IFRSs 時，民國 101 年 4 月 6 日金管證發字第 1010012865 號函提列之特別盈餘公積，本公司於嗣後使用、處分或重分類相關資產時，就原提列特別盈餘公積之比例予以迴轉。

4.(1)本公司於民國 114 年 5 月 28 日及 113 年 6 月 27 日經股東會決議通過民國 113 年度及 112 年度盈餘分派案，相關明細如下：

	113年度		112年度	
	金額	每股 股利(元)	金額	每股 股利(元)
法定盈餘公積	\$ 1,359,613		\$ 737,360	
特別盈餘公積(註)	26,817,495		(10,705,533)	
現金股利	-	\$ -	2,760,797	\$ 2.50
合計	<u>\$ 28,177,108</u>		<u>(\$ 7,207,376)</u>	

註：

a. 民國 113 年度盈餘分配案特別盈餘公積提列金額組成如下：

(a)依金管證發字第 10901500221 號令，本公司帳列投資性不動產持續採用公允價值模式衡量者就當期發生之帳列公允價值淨增加(減少)數額，及按採權益法之持股比例認列之投資收益中來自於被投資公司當年度投資性不動產公允價值淨增加(減少)數額提列\$927,634。

(b)依金管證發字第 1090150022 號令，本公司就當期發生之帳列其他權益減項淨額提列\$4,621,973。

(c)如附註六(七)10(3)所述，依金管證發字第 1110384722 號令及有關公開發行公司就保險被投資公司重分類之金融資產公允價值變動數提列特別盈餘公積之適用疑義問答，就保險被投資公司重分類金融資產公允價值變動累積數，按採權益法之持股比例計算該期應有之特別盈餘公積數時(即提列及迴轉後之特別盈餘公積餘額)，應不超過該期公開發行公司對該保險被投資公司「採用權益法之投資」之帳面金額。本公司就民國 113 年度可分配盈餘除依前述 a 及 b 規定提列特別盈餘公積，並依上述之規定提列\$21,267,888。

b. 民國 112 年度盈餘分配案特別盈餘公積(迴轉)提列金額組成如下：

(a)依金管證發字第 10901500221 號令，本公司帳列投資性不動產持續採用公允價值模式衡量者就當期發生之帳列公允價值淨增加(減少)數額，及按採權益法之持股比

例認列之投資收益中來自於被投資公司當年度投資性不動產公允價值淨增加(減少)數額提列\$501,419。

(b)依金管證發字第 1090150022 號令，本公司就當期發生之帳列其他權益減項淨額迴轉\$11,206,952。

(2)本公司民國 114 年 5 月 28 日經股東會決議通過以法定盈餘公積配發現金每股 2.50 元，計\$2,760,797。

5. 本公司民國 115 年 3 月 13 日經董事會提議通過民國 114 年度盈餘分配案如下：

	114年度	
	金額	每股股利(元)
法定盈餘公積	\$ 959,459	
提列特別盈餘公積(註)	6,528,931	
現金股利	2,098,206	\$ 1.90
合計	<u>\$ 9,586,596</u>	

註：民國 114 年度盈餘分配案特別盈餘公積提列金額組成如下：

a. 依金管證發字第 10901500221 號令，本公司帳列投資性不動產持續採用公允價值模式衡量者就當期發生之帳列公允價值淨增加(減少)數額，及按採權益法之持股比例認列之投資收益中來自於被投資公司當年度投資性不動產公允價值淨增加(減少)數額提列\$256,169。

b. 依金管證發字第 1090150022 號令，本公司就當期發生之帳列其他權益減項淨額提列\$6,272,762。

6. 未分配盈餘變動如下：

	114年	113年
1月1日	\$ 28,177,108	\$ 7,373,600
盈餘指撥及分派：		
-法定盈餘公積	(1,359,613)	(737,360)
-特別盈餘公積	(26,817,495)	10,705,533
-現金股利	-	(2,760,797)
採用權益法認列之關聯企業及合資 之變動數	(79,972)	(5,849)
本期淨利	9,696,228	13,564,168
確定福利義務之再衡量數		
-本公司	3,631	20,361
-子公司及關聯企業	(24,936)	22,258
確定福利義務之再衡量數之所得稅影響數		
-本公司	(726)	(4,072)
-子公司及關聯企業	364	(734)
12月31日	<u>\$ 9,594,589</u>	<u>\$ 28,177,108</u>

(二十三) 其他權益項目

	114年					總計
	未實現 評價損益	外幣換算	避險準備	採用覆蓋法 重分類	不動產 重估增值	
1月1日	(\$ 15,604,651)	(\$ 348,205)	\$ 215	(\$ 18,878,138)	\$ 65,929	(\$ 34,764,850)
金融資產未實現評價損益：						
-本公司	834,427	-	-	-	-	834,427
-本公司稅額	(71,644)	-	-	-	-	(71,644)
-子公司及關聯企業	3,630,145	-	-	-	-	3,630,145
-關聯企業處分變動數	3,508	-	-	-	-	3,508
-子公司及關聯企業稅額	42,110	-	-	-	-	42,110
外幣換算差異數：						
-子公司及關聯企業	-	(179,596)	-	-	-	(179,596)
-子公司及關聯企業稅額	-	29,089	-	-	-	29,089
採用覆蓋法重分類：						
-關聯企業	-	-	-	(10,680,907)	-	(10,680,907)
-關聯企業稅額	-	-	-	113,906	-	113,906
不動產重估增值：						
-關聯企業	-	-	-	-	6,286	6,286
-關聯企業稅額	-	-	-	-	(85)	(85)
12月31日	<u>(\$ 11,166,105)</u>	<u>(\$ 498,712)</u>	<u>\$ 215</u>	<u>(\$ 29,445,139)</u>	<u>\$ 72,130</u>	<u>(\$ 41,037,611)</u>

113年

	未實現		外幣換算	避險準備	採用覆蓋法		不動產	總計
	評價損益				重分類	重估增值		
1月1日	(\$ 14,350,788)		(\$ 539,008)	\$ 215	(\$ 15,307,985)		\$ 54,689	(\$ 30,142,877)
金融資產未實現評價損益：								
- 本公司	1,522,350		-	-	-		-	1,522,350
- 本公司處分變動數	-		-	-	-		-	-
- 本公司稅額	(84,798)		-	-	-		-	(84,798)
- 子公司及關聯企業	(2,630,390)		-	-	-		-	(2,630,390)
- 關聯企業處分變動數	5,849		-	-	-		-	5,849
- 子公司及關聯企業稅額	(66,874)		-	-	-		-	(66,874)
外幣換算差異數：								
- 子公司及關聯企業	-	228,798	-	-	-		-	228,798
- 子公司及關聯企業稅額	-	(37,995)	-	-	-		-	(37,995)
採用覆蓋法重分類：								
- 關聯企業	-	-	-	-	(3,624,461)		-	(3,624,461)
- 關聯企業稅額	-	-	-	-	54,308		-	54,308
不動產重估增值：								
- 關聯企業	-	-	-	-	-	11,587	-	11,587
- 關聯企業稅額	-	-	-	-	-	(347)	-	(347)
12月31日	(\$ 15,604,651)		(\$ 348,205)	\$ 215	(\$ 18,878,138)		\$ 65,929	(\$ 34,764,850)

(二十四) 營業收入

	114年度	113年度
客戶合約收入：		
商品銷售收入	\$ 1,935,784	\$ 2,402,334
租賃收入	126,618	119,759
	<u>\$ 2,062,402</u>	<u>\$ 2,522,093</u>

1. 客戶合約收入之細分

本公司之收入源於提供隨時間逐步移轉及於某一時點移轉之商品及租賃，收入可細分為下列主要部門所產生：

	114年度	紡織部門	零售部門	量販部門	合計
部門收入	\$ 548,105	\$ 423,935	\$ 963,744	\$ 1,935,784	
收入認列時點 於某一時點認 列之收入	\$ 548,105	\$ 423,935	\$ 963,744	\$ 1,935,784	
	113年度	紡織部門	零售部門	量販部門	合計
部門收入	\$ 714,518	\$ 515,159	\$ 1,172,657	\$ 2,402,334	
收入認列時點 於某一時點認 列之收入	\$ 714,518	\$ 515,159	\$ 1,172,657	\$ 2,402,334	

2. 合約資產及合約負債（含關係人）

本公司於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日，無認列客戶合約收入相關之合約資產，另本公司認列之合約負債分別如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>	<u>113年1月1日</u>
合約負債	\$ 19,655	\$ 41,194	\$ 34,804

(二十五) 營業成本

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
客戶合約成本：		
商品銷售成本	\$ 1,373,806	\$ 1,715,014

(二十六) 利息收入

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
銀行存款利息	\$ 7,794	\$ 6,667
按攤銷後成本衡量之金融資產		
利息收入	9,146	11,067
押金設算息	392	257
	<u>\$ 17,332</u>	<u>\$ 17,991</u>

(二十七) 其他收入

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
股利收入		
透過損益按公允價值衡量		
之金融資產	\$ 488,048	\$ 23,500
透過其他綜合損益按公允		
價值衡量之金融資產	216,999	114,762
賠償收入	73,600	-
其他收入	73,058	68,169
	<u>\$ 851,705</u>	<u>\$ 206,431</u>

(二十八) 其他利益及損失

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
處分不動產、廠房及設備(損失)利益	(\$ 755)	\$ 2,348
處分待出售非流動資產利益	940,684	\$ -
淨外幣兌換(損失)利益	(5,690)	71,427
透過損益按公允價值衡量之金融 資產(損失)利益	(749,473)	312,338
公允價值調整利益-投資性不動產	324,848	563,267
租賃修改利益	3	-
其他	(5,863)	(3,342)
	<u>\$ 503,754</u>	<u>\$ 946,038</u>

(二十九) 財務成本

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
利息費用：		
銀行借款及短期票券	\$ 180,473	\$ 148,872
租賃負債	3,935	2,569
其他	13,757	12,047
其他財務費用	68	1,001
	<u>\$ 198,233</u>	<u>\$ 164,489</u>

(三十) 成本及費用性質之額外資訊

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
耗用之原料及物料	\$ 19,860	\$ 26,497
製成品及在製品存貨之變動	348,761	461,781
商品存貨之變動	917,361	1,119,364
委外加工費	108,825	132,470
存貨跌價回升利益	(21,001)	(25,098)
員工福利費用	422,084	444,723
不動產、廠房及設備折舊費用	37,940	35,322
使用權資產折舊費用	59,740	59,664
攤銷費用	1,927	1,687
預期信用(迴轉利益)減損損失	(39)	768
其他營業成本及營業費用	305,371	300,893
	<u>\$ 2,200,829</u>	<u>\$ 2,558,071</u>

(三十一) 員工福利費用

	114年度	113年度
薪資費用	\$ 328,148	\$ 353,423
勞健保費用	33,126	31,677
退休金費用	14,116	14,341
董事酬金	30,719	28,591
其他用人費用	15,975	16,691
	<u>\$ 422,084</u>	<u>\$ 444,723</u>

1. 依本公司章程規定，公司年度如有獲利，應提撥員工酬勞 0.3%至 0.5%，其中分派予基層員工之員工酬勞總額應不低於員工酬勞總額之 40%，但公司尚有累積虧損時，應預先保留彌補數額。前項員工酬勞得以股票或現金之方式為之，分派之對象得包括符合一定條件之從屬公司員工。
2. 本公司民國114年度及113年度員工酬勞估列金額分別為\$29,178及\$41,706，前述金額帳列薪資費用科目。

民國 114 年度員工酬勞，經董事會決議實際配發金額與估列金額一致，將以現金之方式發放。

經董事會決議之民國 113 年度員工酬勞與民國 113 年度財務報告認列之金額一致，前述員工酬勞將以現金之方式發放，截至民國 114 年 12 月 31 日上未實際配發。

本公司董事會通過之員工酬勞相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

(三十二) 所得稅

1. 所得稅費用：

(1) 所得稅費用組成部分：

	114年度	113年度
當期所得稅：		
土地增值稅	\$ 47,487	\$ -
未分配盈餘加徵所得稅	-	168,701
以前年度所得稅低估數	37,732	55
當期所得稅總額	<u>85,219</u>	<u>168,756</u>
遞延所得稅：		
土地增值稅	56,903	22,021
暫時性差異之原始產生及迴轉	(141,577)	105,303
遞延所得稅總額	<u>(84,674)</u>	<u>127,324</u>
所得稅費用	<u>\$ 545</u>	<u>\$ 296,080</u>

(2) 直接貸記或(借記)與其他綜合損(益)相關之所得稅金額：

	114年度	113年度
未實現評價損(益)變動	(\$ 71,644)	(\$ 84,798)
子公司及關聯企業其他綜合損益份額	185,384	(51,642)
確定福利義務之再衡量數	(726)	(4,072)
	<u>\$ 113,014</u>	<u>(\$ 140,512)</u>

(3) 直接貸記或(借記)權益之所得稅金額：

	114年度	113年度
資本公積	\$ 71	(\$ 1,288)

2. 所得稅費用與會計利潤關係

	114年度	113年度
稅前淨利按法定稅率計算之所得稅費用	\$ 1,939,354	\$ 2,772,049
按稅法規定應剔除之費用	14	20
按稅法規定免課稅之所得	(2,034,804)	(2,679,249)
遞延所得稅資產可實現性評估變動	(247,175)	-
課稅損失未認列遞延所得稅資產	145,234	13,520
土地增值稅	22,797	-
土地增值稅-投資性不動產	81,592	22,021
暫時性差異未認列遞延所得稅	55,801	(1,037)
未分配盈餘加徵所得稅	-	168,701
以前年度所得稅低估數	37,732	55
所得稅費用	<u>\$ 545</u>	<u>\$ 296,080</u>

3. 因暫時性差異及投資抵減而產生之各遞延所得稅資產或負債金額如下：

	114年				
	1月1日	認列於 損益	認列於其他 綜合損益	認列於 權益	12月31日
暫時性差異：					
-遞延所得稅資產：					
存貨跌價及呆滯損失	\$ 27,372	(\$ 4,199)	\$ -	\$ -	\$ 23,173
待出售非流動資產減損損失	1,761	(1,761)	-	-	-
投資性不動產減損損失	40,333	(4,210)	-	-	36,123
其他資產減損損失	338	(338)	-	-	-
備抵呆帳超限數	678	55	-	-	733
權益法減損損失	90,406	-	-	-	90,406
國內投資損失	75,531	386	-	-	75,917
公司間未實現損益	-	-	-	-	-
換地交易土地增值稅	-	24,689	-	-	24,689
子公司及關聯企業其他綜合損益份額	674,445	-	185,042	-	859,487
確定福利義務之再衡量數	4,347	-	(726)	-	3,621
小計	<u>915,211</u>	<u>14,622</u>	<u>184,316</u>	<u>-</u>	<u>1,114,149</u>

	114年				
	1月1日	認列於 損益	認列於其他 綜合損益	認列於 權益	12月31日
-遞延所得稅負債：					
國外投資收益	\$ 792,878	\$ 413	\$ -	\$ -	\$ 793,291
未實現兌換利益	567	867	-	-	1,434
投資性不動產租賃成本	58,266	1,498	-	-	59,764
投資性不動產報廢損失	7	5	-	-	12
投資性不動產建築物公允價值調整利益	80,553	(4,532)	-	-	76,021
投資性不動產土地增值稅	309,001	81,592	-	-	390,593
透過損益按公允價值衡量之金融資產利益	186,856	(149,895)	-	-	36,961
未實現評價損益變動	115,218	-	71,643	-	186,861
子公司及關聯企業其他綜合損益份額	45,256	-	(341)	(71)	44,844
小計	1,588,602	(70,052)	71,302	(71)	1,589,781
合計	(\$ 673,391)	\$ 84,674	\$ 113,014	\$ 71	(\$ 475,632)
113年					
	1月1日	認列於 損益	認列於其他 綜合損益	認列於 權益	12月31日
暫時性差異：					
-遞延所得稅資產：					
存貨跌價及呆滯損失	\$ 32,392	(\$ 5,020)	\$ -	\$ -	\$ 27,372
待出售非流動資產減損損失	-	1,761	-	-	1,761
投資性不動產減損損失	44,598	(4,265)	-	-	40,333
其他資產減損損失	2,769	(2,431)	-	-	338
備抵呆帳超限數	567	111	-	-	678
未實現兌換損失	30,957	(30,957)	-	-	-
權益法減損損失	90,406	-	-	-	90,406
國內投資損失	75,708	(177)	-	-	75,531
公司間未實現損益	194	(194)	-	-	-
子公司及關聯企業其他綜合損益份額	725,811	-	(51,300)	(66)	674,445
確定福利義務之再衡量數	8,419	-	(4,072)	-	4,347
小計	1,011,821	(41,172)	(55,372)	(66)	915,211
-遞延所得稅負債：					
國外投資收益	793,251	(373)	-	-	792,878
未實現兌換利益	-	567	-	-	567
投資性不動產租賃成本	56,543	1,723	-	-	58,266
投資性不動產報廢損失	7	-	-	-	7
投資性不動產建築物公允價值調整利益	80,807	(254)	-	-	80,553
投資性不動產土地增值稅	286,980	22,021	-	-	309,001
透過損益按公允價值衡量之金融資產利益	124,388	62,468	-	-	186,856
未實現評價損益變動	30,420	-	84,798	-	115,218
子公司及關聯企業其他綜合損益份額	43,692	-	342	1,222	45,256
小計	1,416,088	86,152	85,140	1,222	1,588,602
合計	(\$ 404,267)	(\$ 127,324)	(\$ 140,512)	(\$ 1,288)	(\$ 673,391)

4. 本公司未認列為遞延所得稅之可減除暫時性差異累計數：

	114年12月31日	113年12月31日
可減除暫時性差異	\$ 280,935	(\$ 3,123)

5. 本公司營利事業所得稅業經稅捐稽徵機關核定至民國 112 年度。

(三十三) 每股盈餘

	114年度		
	稅後金額	期末流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 9,696,228	1,043,663	\$ 9.29
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 9,696,228	1,043,663	
具稀釋作用之潛在普通股之影響			
員工酬勞	-	897	
歸屬於普通股股東之本期淨利 加潛在普通股之影響	\$ 9,696,228	1,044,560	\$ 9.28
	113年度		
	稅後金額	期末流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 13,564,168	1,043,663	\$ 13.00
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 13,564,168	1,043,663	
具稀釋作用之潛在普通股之影響			
員工酬勞	-	650	
歸屬於普通股股東之本期淨利 加潛在普通股之影響	\$ 13,564,168	1,044,313	\$ 12.99

(三十四) 現金流量補充資訊

1. 僅有部分現金支付之投資活動：

	114年度	113年度
購置不動產、廠房及設備	\$ 22,248	\$ 23,533
加：期初其他應付款-應付設備款	2,736	1,456
減：期末其他應付款-應付設備款	(2,711)	(2,736)
本期支付現金	\$ 22,273	\$ 22,253

	114年度	113年度
購置無形資產	\$ 1,543	\$ 1,820
加：期初其他應付款-其他	288	288
減：期末其他應付款-其他	(288)	(288)
本期支付現金	<u>\$ 1,543</u>	<u>\$ 1,820</u>

2. 僅有部分現金收取之投資活動：

	114年度	113年度
處分不動產、廠房及設備	\$ 828	\$ 31
加：處分不動產、廠房及設備利益	(755)	2,348
減：遞延收入轉列	-	(967)
加：期初其他應收款	1,354	6,627
減：期末其他應收款	(46)	(1,354)
本期收取現金	<u>\$ 1,381</u>	<u>\$ 6,685</u>

3. 不影響現金流量之營業及投資活動：

	114年度	113年度
預付設備款轉入		
不動產、廠房及設備	\$ 502	\$ 7,977
不動產、廠房及設備轉列		
待出售非流動資產	\$ -	\$ 113,425

(三十五) 來自籌資活動之負債

	114年				
	長期借款				
	短期借款	存入保證金	(含一年內到期及 一營業週期內到期)	租賃負債 (含一年內到期)	來自籌資活動 之負債總額
1月1日	\$ 250,000	\$ 860,057	\$ 9,220,000	\$ 194,640	\$ 10,524,697
籌資現金流量之變動	-	34,041	675,000	(58,739)	650,302
增添-新增租約	-	-	-	111,853	111,853
租賃修改	-	-	-	(100)	(100)
其他非現金之變動	-	(74,060)	-	-	(74,060)
12月31日	<u>\$ 250,000</u>	<u>\$ 820,038</u>	<u>\$ 9,895,000</u>	<u>\$ 247,654</u>	<u>\$ 11,212,692</u>
	113年				
	長期借款				
	短期借款	存入保證金	(含一年內到期及 一營業週期內到期)	租賃負債 (含一年內到期)	來自籌資活動 之負債總額
1月1日	\$ 350,000	\$ 788,889	\$ 14,645,000	\$ 254,275	\$ 16,038,164
籌資現金流量之變動	(100,000)	71,168	(5,425,000)	(59,635)	(5,513,467)
12月31日	<u>\$ 250,000</u>	<u>\$ 860,057</u>	<u>\$ 9,220,000</u>	<u>\$ 194,640</u>	<u>\$ 10,524,692</u>

七、關係人交易

(一) 關係人之名稱及關係

關係人名稱	與本公司之關係
興業建設股份有限公司	本公司之子公司
景鴻投資股份有限公司	本公司之子公司
鑫士代企業股份有限公司(鑫士代)	本公司之子公司
上海潤耀服飾開發有限公司(上海潤耀)	本公司之孫公司
潤泰創新國際股份有限公司(潤泰創新)	關聯企業(本公司採權益法評價之被投資公司)
潤成投資控股股份有限公司	關聯企業(本公司採權益法評價之被投資公司)
潤福生活事業股份有限公司	關聯企業(本公司採權益法評價之被投資公司)
南山人壽保險股份有限公司(南山人壽)	關聯企業(本公司採權益法評價之被投資公司)
南山產物保險股份有限公司(南山產物)	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤泰旭展股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤弘精密工程事業股份有限公司(潤弘)	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤德室內裝修設計股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤陽營造股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
匯弘投資股份有限公司	其他關係人(本公司之法人董事)
長春投資股份有限公司	其他關係人(本公司之法人董事代表人為該公司之法人董事代表人)
潤泰公寓大廈管理維護股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤華染織廠股份有限公司	其他關係人(本公司之法人董事代表人為該公司之法人董事代表人)
潤泰興股份有限公司	其他關係人(本公司之法人董事代表人為該公司之董事)
潤泰精密材料股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤泰保全股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤泰建設股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤泰百益股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司)
潤泰營造股份有限公司	其他關係人(本公司採權益法評價之被投資公司之從屬公司 管理階層為該公司之法人董事代表人)
尹書田醫療財團法人	其他關係人(本公司之法人董事)
尹衍樑	其他關係人(本公司法人董事代表人之一等親)
徐盛育	本公司之主要管理階層
徐志漳	本公司之主要管理階層
中裕新藥股份有限公司	其他關係人(本公司之實質關係人)
台灣浩鼎生技股份有限公司	其他關係人(本公司之實質關係人)
日友環保科技股份有限公司(日友)	其他關係人(本公司之實質關係人)
英屬開曼群島商泰福生技股份有限公司 (Tanvex BioPharma, Inc.)	其他關係人(本公司之實質關係人)

(二) 與關係人間之重大交易事項

1. 營業收入

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
銷貨：		
子公司		
- 鑫士代	\$ 36,806	\$ 39,280
關聯企業	2,238	1,735
其他關係人	12,253	8,367
租賃收入：		
關聯企業	27	-
其他關係人		
- 潤弘	85,860	80,219
	<u>\$ 137,184</u>	<u>\$ 129,601</u>

(1) 本公司以營業租賃將桃園市楊梅區四湖段土地及台中市梧棲區市鎮南段四筆土地出租予其他關係人，其交易價格係由雙方議價而定，並依雙方簽訂之合約時程收款，租賃期間介於民國 106 年 7 月至 129 年 5 月間，並依約每年按物價指數檢討調整租金。另因不可取消合約之未來最低應收租賃給付總額如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
不超過1年	\$ 86,609	\$ 72,282
超過1年不超過5年	275,981	271,818
5年以上	649,705	707,859
	<u>\$ 1,012,295</u>	<u>\$ 1,051,959</u>

(2) 本公司對關係人銷售商品交易價格與收款條件與非關係人並無重大差異。

2. 進貨

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
進貨：		
孫公司		
- 上海潤耀	<u>\$ 98,485</u>	<u>\$ 111,553</u>

公司對關係人進貨之交易價格與收款條件與非關係人並無重大差異。

3. 應收關係人款項

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
應收票據：		
關聯企業		
-潤泰創新	\$ 592	\$ -
-其他	27	-
其他關係人	51	49
	<u>\$ 670</u>	<u>\$ 49</u>
應收帳款：		
子公司		
-鑫士代	\$ 8,446	\$ 8,116
關聯企業	552	121
其他關係人	114	161
	<u>\$ 9,112</u>	<u>\$ 8,398</u>
其他應收款：		
子公司		
-鑫士代	\$ 7,192	\$ 7,285
關聯企業		
-南山人壽	4,545	4,545
-其他	1	91
其他關係人	611	191
	<u>\$ 12,349</u>	<u>\$ 12,112</u>

(1) 應收票據及應收帳款帳齡分析請詳附註六(二)。

(2) 其他應收款主係提供應收關係人勞務、電腦服務及利息等之款項。

4. 應付關係人款項

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
應付票據：		
關聯企業	\$ 64	\$ 34
其他關係人	372	397
	<u>\$ 436</u>	<u>\$ 431</u>
應付帳款：		
孫公司		
-上海潤耀	\$ 3,630	\$ 9,146
關聯企業	866	759
	<u>\$ 4,496</u>	<u>\$ 9,905</u>

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
其他應付款：		
關聯企業	\$ 91	\$ 90
其他關係人		
-南山產物	341	351
-其他	126	128
	<u>\$ 558</u>	<u>\$ 569</u>

其他應付款主係支付關係人之勞務及保險服務等之款項。

5. 營業外收入及支出

	<u>114年度</u>	<u>113年度</u>
利息收入：		
關聯企業	\$ 8,750	\$ 8,750
股利收入：		
其他關係人		
-潤弘	\$ 181,338	\$ 90,837
-日友	15,178	11,184
-其他	12,359	7,594
	<u>\$ 208,875</u>	<u>\$ 109,615</u>
其他收入：		
子公司		
-鑫士代	\$ 29,946	\$ 29,226
-其他	392	449
關聯企業	7,229	7,364
其他關係人		
-潤弘	5,171	5,236
-其他	11,477	10,507
	<u>\$ 54,215</u>	<u>\$ 52,782</u>

(1)利息收入主係自按攤銷後成本衡量之金融資產產生。

(2)股利收入主係自透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產產生，另有部分以原始出資額性質之資本公積配發現金股利，相關說明請詳附註六(五)。

(3)其他收入主係提供關係人之電腦服務及管理服務等收入。

6. 財產交易

取得及處分金融資產

請詳附註六(五)及(七)之說明。

7. 關係人提供背書保證情形

	114年12月31日	113年12月31日
主要管理階層	\$ 36,156,800	\$ 36,986,800

8. 其他

請詳附註六(十一)之說明。

(三) 主要管理階層薪酬資訊

	114年度	113年度
薪資及其他短期員工福利	\$ 67,284	\$ 65,479
退職後福利	460	526
總計	\$ 67,744	\$ 66,005

八、質押之資產

本公司之資產提供擔保明細如下：

資產項目	帳面金額		擔保用途
	114年12月31日	113年12月31日	
採用權益法之投資	\$ 7,874,923	\$ 8,596,482	中長期放款、短期借款、發行商業本票
存貨	36,836	36,836	中長期放款
不動產、廠房及設備	791,176	915,797	中長期放款
透過其他綜合損益按公允價值衡量之 金融資產-非流動	1,034,174	1,714,023	中長期放款
投資性不動產	8,996,534	8,675,086	中長期放款
按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動	43,300	67,800	法律訴訟專用、關稅用、銀行保證貸款、短期借款

九、重大或有負債及未認列之合約承諾

除附註六(七)、(九)、(十)、(十七)及七所述者外，其他重大或有負債及未認列之合約承諾事項如下：

(一)本公司於民國 87 年 11 月與大潤發流通事業股份有限公司簽訂中和店量販商場之委託管理及採購合約，由大潤發流通事業股份有限公司提供本公司關於量販店管理及聯合採購之相關服務，其合約期間自民國 87 年 11 月起，經多次增補合約並合意延展至民國 117 年 12 月止。

(二)大潤發流通事業股份有限公司於民國 114 年 6 月與全聯實業股份有限公司合併，合併後以全聯實業股份有限公司為存續公司，各項權利義務關係由全聯實業股份有限公司概括承受。

十、重大之災害損失

無此事項。

十一、重大之期後事項

除附註六(二十二)及(三十一)所述者外，無其他重大之期後事項。

十二、其他

(一)資本管理

本公司之資本管理目標，係為保障能繼續經營，維持最佳資本結構以降低資金成本，並為股東提供報酬。為了維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付予股東之股利金額、退還資本予股東、發行新股或出售資產以調整至最適資本結構。本公司利用負債資本比率以監控其資本，該比率係按債務淨額除以資本總額計算。債務淨額之計算為總借款(包括個體資產負債表所列報之「流動及非流動借款」)扣除現金及約當現金。資本總額之計算為個體資產負債表所列報之「權益」加上債務淨額。

本公司於民國114年度之策略維持與民國113年度相同。於民國114年及113年12月31日，本公司之負債資本比率如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
總借款	\$ 10,145,000	\$ 9,470,000
減：現金及約當現金	(690,522)	(326,458)
債務淨額	9,454,478	9,143,542
總權益	<u>102,967,930</u>	<u>102,347,505</u>
總資本	<u>\$ 112,422,408</u>	<u>\$ 111,491,047</u>
負債資本比率	8.41%	8.20%

(二) 金融工具

1. 金融工具之種類

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
<u>金融資產</u>		
透過損益按公允價值	\$ 2,223,388	\$ 3,373,354
衡量之金融資產-非流動		
透過其他綜合損益按公允價值		
衡量之金融資產-非流動	7,825,111	6,956,332
按攤銷後成本衡量之金融資產		
現金及約當現金	690,522	326,458
應收票據	6	2
應收票據-關係人	670	49
應收帳款	111,509	144,489
應收帳款-關係人	9,112	8,398
其他應收款	11,421	6,754
其他應收款-關係人	12,349	12,112
按攤銷後成本衡量之		
金融資產-非流動	293,300	317,800
存出保證金(表列		
其他非流動資產)	18,612	43,483
	<u>\$ 11,196,000</u>	<u>\$ 11,189,231</u>
<u>金融負債</u>		
按攤銷後成本衡量之金融負債		
短期借款	\$ 250,000	\$ 250,000
應付票據	60,673	91,742
應付票據-關係人	436	431
應付帳款	175,562	192,171
應付帳款-關係人	4,496	9,905
其他應付款	285,426	294,381
其他應付款-關係人	558	569
長期借款(含一年或		
一營業週期內到期)	9,895,000	9,220,000
存入保證金(表列		
其他非流動負債)	820,038	860,057
	<u>\$ 11,492,189</u>	<u>\$ 10,919,256</u>
租賃負債-流動及非流動	<u>\$ 247,654</u>	<u>\$ 194,640</u>

2. 風險管理政策

(1) 本公司日常營運受多項財務風險之影響，包含市場風險(包括匯率風險、利率風險及價格風險)、信用風險及流動性風險。

(2) 本公司風險管理工作由財務部按照董事會核准之政策執行，並與公司內各營運單位密切合作，以負責辨認、評估與規避財務風險。董事會對整體風險管理訂有書面原則，亦對特定範圍與事項提供書面政策，例如匯率風險、利率風險、信用風險、衍生與非衍生金融工具之使用，以及剩餘流動資金之投資。

3. 重大財務風險之性質及程度

(1) 市場風險

匯率風險

A. 本公司持有若干國外營運機構投資，其淨資產承受外幣換算風險，並本公司從事之業務涉及若干非功能性貨幣，故受匯率波動之影響，具匯率波動影響之外幣資產及負債資訊如下：

114年12月31日						
			敏感度分析			
	外幣(仟元)	匯率	帳面金額 (新台幣)	變動 幅度	影響 損益	影響其他 綜合損益
<u>金融資產</u>						
<u>貨幣性項目</u>						
美金：新台幣	\$ 6,767	31.43	\$ 212,687	5%	\$ 10,634	\$ -
人民幣：新台幣	274	4.496	1,232	5%	62	-
<u>非貨幣性項目</u>						
美金：新台幣	\$ 107,168	31.43	\$ 3,368,295	5%	\$ -	\$ 168,415
113年12月31日						
			敏感度分析			
	外幣(仟元)	匯率	帳面金額 (新台幣)	變動 幅度	影響 損益	影響其他 綜合損益
<u>金融資產</u>						
<u>貨幣性項目</u>						
美金：新台幣	\$ 6,076	32.79	\$ 199,232	5%	\$ 9,962	\$ -
人民幣：新台幣	1,057	4.478	4,733	5%	237	-
<u>非貨幣性項目</u>						
美金：新台幣	\$ 112,381	32.79	\$ 3,684,963	5%	\$ -	\$ 184,248

B. 本公司貨幣性項目因匯率波動具重大影響於民國 114 年度及 113 年度認列之全部兌換損益(含已實現及未實現)彙總金額分別為損失\$5,690 及利益\$71,427。

價格風險

A. 本公司暴露於價格風險之債務及權益工具，係所持有帳列於透過損益按公允價值衡量之金融資產及透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產。為管理權益工具投資之價格風險，本公司將其投資組合分散，其分散之方式係根據本公司設定之限額進行。

- B. 本公司主要投資於國內外公司發行之權益工具，此等權益工具之價格會因該投資標的未來價值之不確定性而受影響。若該等權益工具價格上升或下跌5%，而其他所有因素維持不變之情況下，對民國114年度及113年度其他綜合損益之影響因分類為透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具之利益或損失分別增加\$391,256及\$347,817。
- C. 本公司主要投資於國外私募基金之債務工具，此等債務工具之價格會因該投資標的未來價值之不確定性而受影響。若該等債務工具價格上升或下跌5%，而其他所有因素維持不變之情況下，對民國114年度及113年度之稅後淨利因來自透過損益按公允價值衡量之債務工具之利益或損失將分別增加或減少\$88,936及\$134,934。

現金流量及公允價值利率風險

- A. 本公司之利率風險來自按浮動利率發行之總借款，使本公司暴露於現金流量利率風險。於民國114年及113年12月31日，本公司按浮動利率發行之借款主要為新台幣計價。
- B. 本公司之借款係採攤銷後成本衡量，依據合約約定每年利率會重新訂價，因此本公司暴露於未來市場利率變動之風險。
- C. 當借款利率上升或下跌0.5%，而其他所有因素維持不變之情況下，民國114年度及113年度之稅後淨利將分別減少或增加\$40,580及\$37,880，主要係因浮動利率借款導致利息費用隨之變動所致。

(2) 信用風險

- A. 本公司之信用風險係因客戶或金融工具之交易對手無法履行合約義務而導致本公司產生財務損失之風險，主要來自交易對手無法清償按收款條件支付之應收帳款、催收款項(表列其他非流動資產)、分類為透過損益按公允價值衡量之金融資產、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產及按攤銷後成本衡量合約現金流量。
- B. 本公司係以公司角度建立信用風險之管理。對於往來之銀行及金融機構，設定僅有獲獨立信評等級相當於投資等級以上(含)者，始可被接納為交易對象。依內部明定之授信政策，公司內各營運單位與每一新客戶於訂定付款及提出交貨之條款與條件前，須對其進行管理及信用風險分析。內部風險控管係透過考慮其財務狀況、過往經驗及其他因素，以評估客戶之信用品質。個別風險之限額係董事會依內部或外部之評等而制訂，並定期監控信用額度之使用。
- C. 本公司採用IFRS 9提供前提假設，當合約款項按約定之支付條款逾期超過90天，視為已發生違約。

- D. 本公司採用 IFRS 9 提供以下之前提假設，作為判斷自原始認列後金融工具之信用風險是否有顯著增加之依據：
- (A) 當合約款項按約定之支付條款逾期超過 30 天，視為金融資產自原始認列後信用風險已顯著增加。
- (B) 具有任一外部評等機構於資產負債表日評比為投資等級者，視該金融資產為信用風險低。
- E. 本公司用以判定債務工具投資為信用減損之指標如下：
- (A) 發行人發生重大財務困難，或將進入破產或其他財務重整之可能性大增；
- (B) 發行人由於財務困難而使該金融資產之活絡市場消失；
- (C) 發行人延滯或不償付利息或本金；
- (D) 導致發行人違約有關之全國性或區域性經濟情況不利之變化。
- F. 本公司按客戶類型之特性將對客戶之應收帳款分組，採用簡化作法以損失率法為基礎估計預期信用損失。
- G. 本公司經追索程序後，對無法合理預期可回收金融資產之金額予以沖銷，惟本公司仍會持續進行追索之法律程序以保全債權之權利。
- H. 本公司納入客戶過去違約紀錄與現實財務狀況考量調整按特定期間歷史及現時資訊所建立之損失率，以估計應收帳款(含關係人)之備抵損失，民國 114 年及 113 年 12 月 31 日之損失率法如下：

114年12月31日	未逾期	逾期1-90天	逾期91天以上	個別	合計
預期損失率	0%~0.05%	0%~0.99%	0%~100%	100%	
帳面金額總額 (含關係人)	\$ 105,800	\$ 14,012	\$ 1,647	\$ 4,088	\$ 125,547
備抵損失	\$ 49	\$ 52	\$ 737	\$ 4,088	\$ 4,926
113年12月31日	未逾期	逾期1-90天	逾期91天以上	個別	合計
預期損失率	0%~0.25%	1.48%	50%~100%	100%	
帳面金額總額 (含關係人)	\$ 136,732	\$ 16,739	\$ 293	\$ 4,088	\$ 157,852
備抵損失	\$ 336	\$ 248	\$ 293	\$ 4,088	\$ 4,965

I. 本公司採簡化作法之應收帳款備抵損失變動表如下：

	<u>114年</u>	<u>113年</u>
	<u>應收帳款及催收款項</u>	<u>應收帳款及催收款項</u>
1月1日	\$ 4,965	\$ 4,197
預期信用減損(利益)損失	(39)	768
12月31日	<u>\$ 4,926</u>	<u>\$ 4,965</u>

J. 本公司帳列按攤銷後成本衡量之金融資產，係為質押之定期存款及次順位債，因往來之金融機構信用品質良好，且本公司與多家金融機構往來以分散信用風險，預期發生違約之可能性甚低。

(3) 流動性風險

A. 本公司現金流量預測是由營運單位執行，並由財務部予以彙總。財務部監控流動資金需求之預測，確保其有足夠資金得以支應營運需要，並在任何時候維持足夠之未支用的借款承諾額度，以使本公司不致違反相關之借款限額或條款，此等預測並考量債務融資計畫、債務條款遵循暨符合內部資產負債表之財務比率目標。

B. 本公司營運單位所持有之剩餘現金，在超過營運資金之管理所需時，由財務部將剩餘資金投資於付息之活期存款、定期存款及附買回債券等，其所選擇之工具具有適當之到期日或足夠流動性，以因應上述預測並提供充足之調度水位。於民國 114 年及 113 年 12 月 31 日，本公司持有付息之貨幣市場部位分別為 \$599,070 及 \$292,895。

C. 本公司未動用借款額度明細如下：

	<u>114年12月31日</u>	<u>113年12月31日</u>
一年內到期	\$ 5,360,000	\$ 5,910,000
一年以上到期	<u>22,300,000</u>	<u>23,850,000</u>
	<u>\$ 27,660,000</u>	<u>\$ 29,760,000</u>

D. 下表係本公司之非衍生金融負債，按相關到期日予以分組，非衍生金融負債係依據資產負債表日至合約到期日之剩餘期間進行分析。下表所揭露之合約現金流量金額係未折現之金額。

非衍生金融負債：

114年12月31日	1年內	1至5年內	5年以上
短期借款(註)	\$ 253,471	\$ -	\$ -
應付票據	60,673	-	-
應付票據-關係人	436	-	-
應付帳款	175,562	-	-
應付帳款-關係人	4,496	-	-
其他應付款	285,426	-	-
其他應付款-關係人	558	-	-
租賃負債(註)	39,758	105,480	125,870
長期借款(包含一年或一 營業週期內到期)(註)	503,999	9,686,923	-

非衍生金融負債：

113年12月31日	1年內	1至5年內	5年以上
短期借款(註)	\$ 253,775	\$ -	\$ -
應付票據	91,742	-	-
應付票據-關係人	431	-	-
應付帳款	192,171	-	-
應付帳款-關係人	9,905	-	-
其他應付款	294,381	-	-
其他應付款-關係人	569	-	-
租賃負債(註)	50,779	70,225	82,646
長期借款(包含一年或一 營業週期內到期)(註)	633,457	8,874,807	-

註：該金額包含預計未來支付之利息。

E. 本公司並不預期到期日分析之現金流量發生時點會顯著提早，或實際金額會有顯著不同。

(三)公允價值資訊

1. 為衡量金融及非金融工具之公允價值所採用評價技術的各等級定義如下：

第一等級：企業於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價(未經調整)。活絡市場係指有充分頻率及數量之資產或負債交易發生，以在持續基礎上提供定價資訊之市場。本公司投資之上市櫃股票投資及部分興櫃股票投資之公允價值皆屬之。

第二等級：資產或負債直接或間接之可觀察輸入值，但包括於第一等級之報價者除外。

第三等級：資產或負債之不可觀察輸入值。本公司投資之上市櫃公司私募股票投資、部分興櫃股票投資及無活絡市場之權益工具投資、私募基金及投資性不動產及非以公允價值衡量之金融工具皆屬之。

2. 本公司非以公允價值衡量之金融工具(包括現金及約當現金、按攤銷後成本衡量之金融資產、應收票據、應收帳款、其他應收款、其他金融資產(表列其他流動資產及其他非流動資產)、長期應收票據及款項、短期借款、應付票據、應付帳款、其他應付款、長期借款、長期應付票據及款項及其他金融負債(表列其他非流動負債))的帳面金額係公允價值之合理近似值。
3. 以公允價值衡量之金融及非金融工具，本公司依資產之性質、特性及風險及公允價值等級之基礎分類，相關資訊如下：

114年12月31日	第一等級	第二等級	第三等級	合計
資產				
<u>重複性公允價值</u>				
透過損益按公允價值衡量之				
金融資產-非流動				
-國外私募基金	\$ -	\$ -	\$ 2,223,388	\$ 2,223,388
透過其他綜合損益按公允價值				
衡量之金融資產-非流動				
權益工具投資				
-國內上市櫃股票	\$ 7,035,580	\$ -	\$ -	\$ 7,035,580
-國內興櫃股票	704,960	-	-	704,960
-國內未上市櫃股票	-	-	84,571	84,571
小計	\$ 7,740,540	\$ -	\$ 84,571	\$ 7,825,111
投資性不動產(註)	\$ -	\$ -	\$ 9,638,078	\$ 9,638,078
合計	\$ 7,740,540	\$ -	\$ 11,946,037	\$ 19,686,577
113年12月31日	第一等級	第二等級	第三等級	合計
資產				
<u>重複性公允價值</u>				
透過損益按公允價值衡量之				
金融資產-非流動				
-國外私募基金	\$ -	\$ -	\$ 3,373,354	\$ 3,373,354
透過其他綜合損益按公允價值				
衡量之金融資產-非流動				
權益工具投資				
-國內上市櫃股票	\$ 6,662,490	\$ -	\$ -	\$ 6,662,490
-國內興櫃股票	-	-	198,200	198,200
-國內未上市櫃股票	-	-	95,642	95,642
小計	\$ 6,662,490	\$ -	\$ 293,842	\$ 6,956,332
投資性不動產(註)	\$ -	\$ -	\$ 9,313,230	\$ 9,313,230
合計	\$ 6,662,490	\$ -	\$ 12,980,426	\$ 19,642,916

註：係採用公允價值模式之投資性不動產。

4. 本公司用以衡量公允價值所使用之方法及假設說明如下：

- (1) 本公司採用市場報價作為公允價輸入值(即第一等級)之上市櫃股票投資及部分興櫃股票投資，其市場報價為收盤價。
- (2) 除上述有活絡市場之金融工具外，其餘金融工具之公允價值係以評價技術取得。透過評價技術所取得之公允價值可參照其他實質上條件及特性相似之金融工具之現時公允價值、現金流量折現法或以其他評價技術，包括以個體資產負債表日可取得之市場資訊運用模型計算而得(例如櫃買中心參考殖利率曲線、Reuters 商業本票利率平均報價)。
- (3) 當評估非標準化且複雜性較低之金融工具時，例如無活絡市場之債務工具、利率交換合約、換匯合約及選擇權，本公司採用廣為市場參與者使用之評價技術。此類金融工具之評價模型所使用之參數通常為市場可觀察資訊。
- (4) 針對複雜度較高之金融工具，本公司係根據同業間廣泛運用之評價方法及技術所自行開發之評價模型衡量公允價值。此類評價模型通常係用於衍生金融工具。此類評價模型所使用之部份參數並非市場可觀察之資訊，本公司必須根據假設做適當之估計。非市場可觀察之參數對金融工具評價之影響請參閱附註十二(三)10 說明。
- (5) 本公司採公允價值衡量之投資性不動產的公允價值評價技術係依「證券發行人財務報告編製準則」規定，以自行估價或委外估價之方式採收益法計算。相關之參數假設及輸入值資訊如下：
 - (A) 現金流量：依現行租賃契約、當地租金或市場相似比較標的租金行情評估，並排除過高或過低之比較標的，有期末價值者，得加計該期末價值之現值。
 - (B) 分析期間：收益無一定期限者，分析期間以不逾十年為原則，收益有特定期限者，則依剩餘期間估算。
 - (C) 折現率：採風險溢酬法，以一定利率為基準，加計投資性不動產之個別特性估算。所稱一定利率為基準，不得低於中華郵政股份有限公司牌告二年期郵政定期儲金小額存款機動利率加三碼。
 - (D) 成長率：參考過去十年消費者物價指數平均變動率調整。
- (6) 評價模型之產出係預估之概算值，而評價技術可能無法反映本公司持有金融工具及非金融工具之所有攸關因素。因此評價模型之預估值會適當地根據額外之參數予以調整，例如模型風險或流動性風險等。根據本公司之公允價值評價模型管理政策及相關之控制程序，管理階層相信為允當表達個體資產負債表中金融工具及非金融工具之公允價值，評價調整係屬適當且必要。在評價過程中所使用之價格資訊及參數係經審慎評估，且適當地根據目前市場狀況調整。

(7)本公司將信用風險評價調整納入金融工具及非金融工具公允價值計算考量，以分別反映交易對手信用風險及本公司信用品質。

5. 民國114年度及113年度無第一等級與第二等級間之任何移轉。

6. 下表列示民國 114 年度及 113 年度第三等級之變動：

	114年			
	透過損益 按公允價值衡量 之金融工具	透過其他綜合損益 按公允價值衡量 之權益工具	投資性 不動產	合計
	1月1日	\$ 3,373,354	\$ 293,842	\$ 9,313,230	$ 12,980,426
本期成本退回	(400,493)	-		(400,493)
轉出				
-成本	-	(240,000)	-	(240,000)
-評價調整	-	(464,960)	-	(464,960)
評價調整	(749,473)	495,689	324,848	71,064
12月31日	<u>\$ 2,223,388</u>	<u>\$ 84,571</u>	<u>\$ 9,638,078</u>	<u>\$ 11,946,037</u>

	113年			
	透過損益 按公允價值衡量 之金融工具	透過其他綜合損益 按公允價值衡量 之權益工具	投資性 不動產	合計
	1月1日	\$ 3,030,078	\$ 154,647	\$ 8,749,963	$ 11,934,688
本期購買	30,938	240,000		270,938
轉出				-
-成本	-	(9,059)		(9,059)
-評價調整	-	(44,431)		(44,431)
評價調整	312,338	(47,315)	563,267	828,290
12月31日	<u>\$ 3,373,354</u>	<u>\$ 293,842</u>	<u>\$ 9,313,230</u>	<u>\$ 12,980,426</u>

7. 本公司持有之圓祥生技於民國 114 年下半年開始於市場之交易量穩定增加，因可取得足夠之可觀察市場資訊，故本公司於民國 114 年 12 月 31 日將所採用之公允價值自第三等級轉入至第一等級。

8. 本公司對於公允價值歸類於第三等級之評價流程係由會計部負責進行金融工具之獨立公允價值驗證，藉獨立來源資料使評價結果貼近市場狀態、確認資料來源係獨立、可靠、與其他資源一致以及代表可執行價格，並定期校準評價模型、進行回溯測試、更新評價模型所需輸入值及資料及其他任何必要之公允價值調整，以確保評價結果係屬合理。投資性不動產則依金管會公告之評價方法及參數假設或委由外部估價師鑑價。

9. 有關屬第三等級公允價值衡量項目所使用評價模型之重大不可觀察輸入值之量化資訊及重大不可觀察輸入值變動之敏感度分析說明如下：

	114年12月31日		重大不可觀察		輸入值與
	公允價值	評價技術	輸入值	區間	公允價值關係
投資性不動產	\$ 4,498,100	收益法之折現現金流量分析法	長期租金收入成長率及折現率	註1	長期租金收入成長率愈高，公允價值愈高；折現率愈高，公允價值愈低
"	5,139,978	土地開發分析法	利潤率及資本利息綜合利率	註2	利潤率減少，公允價值愈高；資本利息綜合利率增加，公允價值愈低
非衍生權益工具：					
國內非上市上櫃公司股票	700	資產法	不適用	不適用	不適用
"	83,871	市場法	缺乏市場流通性折價	19.05%~20.53%	缺乏流通性之程度愈高，公允價值估計數愈低
國外私募基金	2,223,388	資產法	不適用	不適用	不適用
	113年12月31日		重大不可觀察		輸入值與
	公允價值	評價技術	輸入值	區間	公允價值關係
投資性不動產	\$ 4,245,438	收益法之折現現金流量分析法	長期租金收入成長率及折現率	註1	長期租金收入成長率愈高，公允價值愈高；折現率愈高，公允價值愈低
"	5,067,792	土地開發分析法	利潤率及資本利息綜合利率	註2	利潤率減少，公允價值愈高；資本利息綜合利率增加，公允價值愈低
非衍生權益工具：					
國內興櫃公司股票	198,200	市場法	類比公司權益基礎乘數之第一四分位數	2.42%	權益基礎乘數愈高，公允價值估計數愈高
國內非上市上櫃公司股票	700	資產法	不適用	不適用	不適用
"	94,942	市場法	缺乏市場流通性折價	14.13%~21.04%	缺乏流通性之程度愈高，公允價值估計數愈低
國外私募基金	3,373,354	資產法	不適用	不適用	不適用

註 1：長期租金收入成長率區間及折現率區間請詳附註六(十一)說明。

註 2：利潤率及資本利息綜合利率請詳附註六(十一)說明。

10. 本公司經審慎評估選擇採用之評價模型及評價參數，惟當使用不同之評價模型或評價參數可能導致評價之結果不同。針對分類為第三等級之金融資產，若評價參數變動，則對本期損益及其他綜合損益之影響如下：

				114年12月31日		114年12月31日	
				認列於損益		認列於其他綜合損益	
	輸入值	變動	有利變動	不利變動	有利變動	不利變動	
金融資產							
權益工具	缺乏市場						
	流通性折價	±10%	\$ -	\$ -	\$ 8,457	(\$ 8,457)	
私募基金							
	缺乏市場						
	流通性折價	±10%	\$ 222,339	(\$ 222,339)	\$ -	\$ -	
			113年12月31日		113年12月31日		
			認列於損益		認列於其他綜合損益		
	輸入值	變動	有利變動	不利變動	有利變動	不利變動	
金融資產							
權益工具	缺乏市場						
	流通性折價	±10%	\$ -	\$ -	\$ 29,384	(\$ 29,384)	
私募基金							
	缺乏市場						
	流通性折價	±10%	\$ 337,335	(\$ 337,335)	\$ -	\$ -	

十三、附註揭露事項

(一) 重大交易事項相關資訊

1. 資金貸與他人：無此情形。
2. 為他人背書保證：無此情形。
3. 期末持有之重大有價證券(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分)：請詳附表一。
4. 與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：請詳附表二。
5. 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無此情形。
6. 母子公司間業務關係及重大交易往來情形：請詳附表三。

(二) 轉投資事業相關資訊

被投資公司名稱、所在地區等相關資訊(不包含大陸被投資公司)：請詳附表四。

(三)大陸投資資訊

1. 基本資料：請詳附表五。

2. 直接或間接經由第三地區事業與轉投資大陸之被投資公司所發生之重大交易事項：請詳附表三。

十四、部門資訊

不適用。

潤泰全球股份有限公司
現金及約當現金明細表
民國 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目 摘	要 金	額
庫存現金及週轉金		\$	3,595
銀行存款			
- 支票存款			87,857
- 活期存款	含美金6,146仟元，匯率31.43元		255,755
	含歐元5仟元，匯率36.90元		
	含港幣82仟元，匯率4.04元		
	含人民幣274仟元，匯率4.496元		
約當現金-附買回債券	利率0.78%~3.75%，期間2025.12.26~2026.01.06		343,315
		\$	<u>690,522</u>

潤泰全球股份有限公司
存貨明細表
民國 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目	金	額	註						
目	摘	要	本	淨	變	現	價	值	備	註
<u>營建事業部</u>										
營建用地										
	新北市汐止智興段	\$	47,478	\$		56,632				
	新竹縣新豐鄉泰豐段		36,836			64,542				註
	桃園市楊梅水流東段		619			12,044				
	新北市淡水海天段		2,709			506				
	台東縣台東市永和段		36,845			75,883				
	桃園市中壢三民段		87,428			87,428				
	新豐坪頂段		78,089			172,855				
	減：備抵跌價損失		(31,781)							
			<u>258,223</u>							
<u>紡織事業部</u>										
	原料		19,519			8,320				
	物料		153			-				
	製成品		53,887			45,885				
	商品存貨		247,251			183,401				
	減：備抵跌價損失		(83,204)							
			<u>237,606</u>							
<u>量販事業部</u>										
	在製品		1,208			1,575				
	商品存貨		23,900			31,173				
	減：備抵跌價損失		(879)							
			<u>24,229</u>							
	存貨總計		<u>\$ 520,058</u>							

註：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

潤泰全球股份有限公司
透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動變動明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

名	期	初	餘	額	本	期	增	加	本	期	減	少	評	價	調	整	期	末	餘	額	提供擔保或質				
稱	股	數	金	額	股	數	金	額	股	數	金	額	金	額	金	額	股	數	金	額	押	情	形	備	註
MagiCapital Fund II, L.P.	-	\$	347,985	-	\$	-	-	-	-	-	(\$ 44,822)	(\$ 239,016)	-	\$	64,147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	無
HOPU USD MASTER FUND III, L.P.	-	-	3,025,369	-	-	-	-	-	-	-	(355,671)	(510,457)	-	-	2,159,241	-	-	-	-	-	-	-	-	-	無
	-	\$	3,373,354	-	\$	-	-	-	-	-	(\$ 400,493)	(\$ 749,473)	-	-	\$ 2,223,388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

潤泰全球股份有限公司
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動變動明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

名 稱	期 初		餘 額 本 期		增 加 本 期		減 少 評 價 調 整 期		期 末		餘 額 提供擔保或質		註
	股 數	金 額	股 數	金 額	股 數	金 額	股 數	金 額	股 數	比 例	金 額	押 情 形 備	
潤泰精密材料(股)公司	7,139,530	\$ 182,772	-	\$ -	-	-	-	\$ 7,497	7,139,530	4.76%	\$ 190,269	無	
台灣浩鼎生技(股)公司	12,858,385	752,215	-	-	-	-	- (405,039)	12,858,385	4.89%	347,176	註1	註3	
日友環保科技(股)公司	3,994,223	342,705	-	-	-	-	- (28,359)	3,994,223	3.07%	314,346	註1		
泰福生技(股)公司	5,767,039	376,011	502,573	24,123	-	-	- (55,306)	6,269,612	2.37%	344,828	無	註2	
中裕新藥(股)公司	10,910,228	938,281	-	-	-	-	- (270,574)	10,910,228	3.99%	667,707	註1		
智威資訊科技(股)公司	3,230,310	471,625	126,232	10,730	-	-	- (134,953)	3,356,542	4.54%	347,402	註1	註2	
潤弘精密工程事業(股)公司	23,550,359	3,520,779	4,710,071	-	-	-	1,226,973	28,260,430	9.10%	4,747,752	無	註2	
大買家(股)公司	4,267,233	73,012	-	-	-	-	- (12,503)	4,267,233	2.51%	60,509	無		
滙揚創業投資(股)公司	70,000	700	-	-	-	-	-	70,000	2.56%	700	無		
立榮航空(股)公司	695,077	21,930	-	-	-	-	1,432	695,077	0.18%	23,362	無		
茂豐租賃(股)公司	7,886	-	-	-	-	-	-	7,886	1.05%	-	無		
潤德室內裝修設計工程(股)公司	333,773	78,102	-	-	-	-	(501) (1,501)	333,773	2.23%	76,100	無		
圓祥生技(股)公司	4,000,000	198,200	-	-	-	-	- 506,760	4,000,000	4.67%	704,960	無		
		<u>\$ 6,956,332</u>		<u>\$ 34,853</u>			<u>(\$ 501)</u> <u>\$ 834,427</u>				<u>\$ 7,825,111</u>		

註1：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

註2：本期增加及減少之相關說明請詳六(五)。

註3：本期增加及減少之相關說明請詳六(五)；另浩鼎本期減資彌補虧損50%，民國114年11月24日為減資基準日，民國115年2月2日為減資換發股票基準日。

潤泰全球股份有限公司
按攤銷後成本衡量之金融資產-非流動變動明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

名	期 初 餘 額		本 期 增 加		本 期 減 少		期 末 餘 額		提供擔保或 質押情形備註		
	稱	張	數	帳 面 金 額	張	數	金 額	張		數	帳 面 金 額
永豐商業銀行台幣定存單	-		\$	43,000	-	\$	-	-	\$	43,000	註1
臺灣土地銀行台幣定存單	-			24,500	-		(24,500)	-		-	無
兆豐國際商業銀行台幣定存單	-			300	-		-	-		300	註1
南山人壽次順位公司債	250			250,000	-		-	250		250,000	無
			\$	<u>317,800</u>		\$	<u>-</u>		\$	<u>293,300</u>	

註1：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

潤泰全球股份有限公司
採用權益法之投資變動明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

名	期 初 餘 額		本 期 增 加 (註 1)		本 期 減 少		採 權 益 法 評 價 期 末 餘 額		市 價 或 股 權 淨 值		提 供 擔 保 或 質 押 情 形 備 註			
	稱 股	數 金	額 股	數 金	額 股	數 金	額 之 調 整 (註 2)	股 數 持 股 比 例 金	額 單 價 (元) 總	額 單 價 (元) 總	價 押 情 形 備 註	備 註		
潤泰創新國際(股)公司	730,987,807	\$ 23,328,605	-	\$ -	-	-\$ 804,087	\$ 684,335	730,987,807	25.70%	\$ 23,208,853	\$ 31.76	\$ 23,208,853	註3	
南山人壽保險(股)公司	31,359,432	760,239	-	-	-	-	1,722	31,359,432	0.21%	761,961	24.30	761,961	無	
潤福生活事業(股)公司	1,200,000	9,542	-	-	-	-(3,884)	1,200,000	40.00%	5,658	4.72	5,658	無		
興業建設(股)公司	28,783,037	294,043	-	-	-	-(1,573)	1,221	28,783,037	50.94%	293,691	10.20	293,691	無	
鑫士代(股)公司	5,705,969	63,862	442,505	-	-	-(3,598)	6,148,474	100.00%	60,264	9.80	60,264	無	註4	
景鴻投資(股)公司	20,696,358	55,705	-	-	-	-(45,166)	50,378	20,696,358	55.00%	60,917	2.94	60,917	無	
潤成投資控股(股)公司	7,584,595,000	63,782,264	797,180,000	103,500	-	-	970,791	8,381,775,000	23.00%	64,856,555	7.74	64,856,555	註3	註5
Full Shine International Holdings Ltd.	19,500,000	1,980,199	-	-	-	-(72,634)	19,500,000	100.00%	1,907,565	97.82	1,907,565	無		
Concord Greater China Limited	17,580,000	1,554,581	-	-	-	-(245,712)	17,580,000	42.42%	1,308,869	74.45	1,308,869	無		
Gold Leaf International Group Co., Ltd.	500,000	9,761	-	-	-	-(433)	500,000	100.00%	9,328	18.66	9,328	無		
East Capital International Limited	4,208,000	33,770	-	-	-	- 334	4,208,000	100.00%	34,104	8.10	34,104	無		
New Zone International Limited	13,792,000	<u>106,653</u>	-	-	-	- 1,776	13,792,000	100.00%	<u>108,429</u>	7.86	<u>108,429</u>	無		
合計		<u>\$ 91,979,224</u>		<u>\$ 103,500</u>		<u>(\$ 850,826)</u>	<u>\$ 1,384,296</u>		<u>\$ 92,616,194</u>		<u>\$ 92,616,194</u>			

註1：本期增加係盈餘轉增資及現金增資。

註2：採權益法評價之調整包括認列被投資公司之投資損益、認列外幣長期投資換算調整數以及採權益法認列被投資公司之股東權益變動數。

註3：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

註4：鑫士代(股)公司盈餘轉增資基準日之說明請詳附註六(七)6.(2)。

註5：潤成投資控股(股)公司盈餘轉增資及現金增資基準日之說明請詳附註六(七)12.。

潤泰全球股份有限公司
 不動產、廠房及設備變動明細表
 民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	日期	初 餘 額	本 期 增 加 額	本 期 減 少 額	本 期 移 轉 額	期 末 餘 額	提供擔保或 質押情形備 註
土地	\$	581,046	\$ -	\$ -	-	\$ 581,046	註
房屋及建築		385,004	-	-	-	385,004	註
機器設備		111,846	7,670 (	1,303)	-	118,213	無
運輸設備		13,932	- (	764)	-	13,168	無
租賃資產		24,515	-	-	-	24,515	無
租賃改良物		224,618	8,488 (	5,433)	-	227,673	無
其他設備		552,551	6,090 (	88,789)	502	470,354	註
	\$	<u>1,893,512</u>	\$ <u>22,248</u>	<u>(\$ 96,289)</u>	\$ <u>502</u>	\$ <u>1,819,973</u>	

說明：不動產、廠房及設備之折舊方法及耐用年限，請詳附註四(十六)。

註：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

潤泰全球股份有限公司
 不動產、廠房及設備累積折舊變動明細表
 民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	日期	初	餘	額	本	期	增	加	額	本	期	減	少	額	本	期	移	轉	額	期	末	餘	額	提供擔保或 質押情形備	註
房屋及建築	\$		193,490		\$		11,196		\$		-		\$		-		\$					204,686		註	
機器設備			88,830				8,366	(			1,303)				-							95,893		無
運輸設備			11,064				808	(			764)				-							11,108		無
租賃資產			24,515				-				-				-							24,515		無	
租賃改良物			213,854				10,584	(			4,605)				-							219,833		無
其他設備			457,363				6,986	(			88,789)				-							375,560		註
	\$		989,116		\$		37,940	(			95,461)				\$							931,595		

說明：不動產、廠房及設備之折舊方法及耐用年限，請詳附註四(十六)。

註：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

潤泰全球股份有限公司
 使用權資產變動明細表
 民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目	期	初	餘	額	本	期	增	加	額	本	期	減	少	額	本	期	移	轉	額	期	末	餘	額	提供擔保或質押情形備	註
成本：																										
房屋及建築物	\$		446,055	\$	111,853	(\$	59,892)	\$	-	\$	498,016														無	
累計折舊：																										
房屋及建築物	(		257,273)	(	59,740)		59,795		-	(	257,218)														無	
帳面價值	\$		188,782	\$	52,113	(\$	97)	\$	-	\$	240,798															

說明：使用權資產折舊方法及耐用年限，請詳附註四(十七)。

潤泰全球股份有限公司
 投資性不動產變動明細表
 民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

後續衡量採公允價值模式

項 目	期 初 餘 額				本 期 增 加 (減 少) 額	期 末 餘 額				提 供 擔 保 或 質 押 情 形 備 註
	原 認 列 金 額	始 累 計 公 允 價 值 變 動 數 合	原 認 列 金 額	始 累 計 公 允 價 值 變 動 數 合		原 認 列 金 額	始 累 計 公 允 價 值 變 動 數 合	原 認 列 金 額	始 累 計 公 允 價 值 變 動 數 合	
土地	\$ 2,446,672	\$ 6,234,626	\$ 8,681,298	\$ -	\$ 347,506	\$ -	\$ 2,446,672	\$ 6,582,132	\$ 9,028,804	註
建築物	229,567	402,365	631,932	-	(22,658)	-	229,567	379,707	609,274	註
合計	\$ 2,676,239	\$ 6,636,991	\$ 9,313,230	\$ -	\$ 324,848	\$ -	\$ 2,676,239	\$ 6,961,839	\$ 9,638,078	

說明1：投資性不動產公允價值所採用之方法及重大假設請參閱附註六(十一)。

說明2：投資性不動產公允價值皆經獨立評價人員評價請參閱附註六(十一)。

註：請參閱「附註八、質押之資產」之說明。

潤泰全球股份有限公司
短期借款明細表
民國 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

借 款 種 類	債 權 人	期 末 餘 額	契 約 期 限	利 率	區 間	融 資 額	抵 押 或 擔 保	備 註
信用借款	合庫大安	\$ 250,000	114.10.23-115.10.23	1.78%		\$ 250,000	無	

潤泰全球股份有限公司

長期借款明細表

民國 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

債權人	摘要	金額	契約期限	利率	抵押或擔保	備註
兆豐忠孝	擔保借款	\$ 500,000	114.08.07-116.08.06	1.700%-1.910%	設質新豐土地共4筆(地號：658、661、663、665)及保證票據\$2,200,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
兆豐忠孝	"	450,000	114.08.07-116.08.06	"	設質潤泰創新股票27,000仟股	按月付息，到期本金一併還款
台銀松山	"	2,700,000	114.09.16-116.09.16	"	設質中壠土地及建物，及保證票據\$3,000,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
合庫大安	"	445,000	114.11.18-116.11.18	"	設質中和量販店土地及建物，及保證票據\$2,606,800仟元	按月付息，到期本金一併還款
合庫大安	"	500,000	114.11.18-116.11.18	"	設質潤泰創新股票3,780仟股，及保證票據\$2,606,800仟元	按月付息，到期本金一併還款
華銀大安	"	700,000	114.08.08-116.08.08	"	營建用地-台中市梧棲區，及連帶保證票據\$1,700,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
		<u>5,295,000</u>				
一銀敦化	信用借款	1,200,000	114.06.11-116.05.29	1.700%-1.910%	保證票據\$3,660,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
彰化銀行	"	400,000	114.12.23-116.10.31	"	保證票據\$2,140,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
農業金庫	"	1,300,000	114.11.25-116.11.25	"	保證票據\$1,300,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
台銀松山	"	1,000,000	113.09.13-116.09.13	"	保證票據\$2,000,000仟元	寬限期後起每六個月平均攤還2.5億
合庫大安	"	300,000	114.11.18-116.11.18	"	保證票據\$2,606,800仟元	按月付息，到期本金一併還款
日商瑞穗	"	200,000	114.12.15-116.12.15	"	保證票據\$2,500,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
東亞台北	"	200,000	114.11.25-116.11.25	"	保證票據\$600,000仟元	按月付息，到期本金一併還款
		<u>4,600,000</u>				
		9,895,000				
減：一年內到期部分(註)		(500,000)				
合計		<u>\$ 9,395,000</u>				

註：係包含台銀松山之信用借款計\$500,000。

潤泰全球股份有限公司
營業收入明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目 摘	金	額	註
要	小	計	合	計
備	備	備	備	備
客戶合約收入-商品銷售收入				
紡織部門		\$	549,333	
零售部門			430,143	
量販部門			<u>976,506</u>	
		\$	1,955,982	
租賃收入			<u>126,618</u>	
小計			2,082,600	
減：銷貨退回及折讓			(<u>20,198</u>)	
		\$	<u>2,062,402</u>	

潤泰全球股份有限公司

營業成本明細表

民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項 目	金 額		備 註
	小 計	合 計	
商品銷售成本			
量販成本			
期初盤存	\$ 82,969		
加：本期進貨	681,214		
減：存貨盤損	(3,962)		
存貨報廢損失	(1,942)		
期末盤存	(25,108)		
進銷成本	733,171		
存貨跌價損失	256		
存貨盤損	3,962		
存貨報廢損失	1,942	\$ 739,331	
紡織及零售成本			
紡織成本			
期初原料存料	32,086		
加：本期原料進料	7,709		
減：本期原料調整	(416)		
期末原料存料	(19,519)		
本期耗用原料	19,860		
期初物料存料	153		
減：期末物料存料	(153)		
本期耗用物料	-		
製造費用	108,825		
製造品成本	128,685		
加：期初製成品存貨	54,712		
本期進貨	347,936		
減：存貨盤損	(318)		
期末製成品存貨	(53,887)		
產銷成本	477,128		
存貨回升利益	(2,068)		
存貨盤損	318	475,378	
零售成本			
期初商品	227,150		
加：本期進貨	201,085		
減：商品報廢損失	(270)		
存貨盤損	(19)		
轉列銷管費用	(2,698)		
期末商品	(247,251)		
進銷成本	177,997		
商品回升利益	(19,189)		
商品報廢損失	270		
商品盤損	19	159,097	
營業成本合計		\$ 1,373,806	

潤泰全球股份有限公司
推銷費用明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>項</u>	<u>目 摘</u>	<u>要 金</u>	<u>額 備</u>	<u>註</u>
薪資支出		\$	182,296	
折舊			79,893	
廣告費			45,106	
水電瓦斯費			32,124	
保險費			29,539	
其他費用			<u>207,602</u>	註
		<u>\$</u>	<u>576,560</u>	

註：其餘各項目金額均未超過本科目餘額之5%。

潤泰全球股份有限公司
管理費用明細表
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目 摘	要 金	額 備	註
薪資支出		\$	145,852	
折舊			17,787	
其他費用			<u>86,863</u>	註
		\$	<u>250,502</u>	

註：其餘各項目金額均未超過本科目餘額之5%。

潤泰全球股份有限公司
 本期發生之員工福利及折舊費用功能別彙總明細表
 民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

性質別	功能別	114年度			113年度		
		屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合計	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合計
員工福利費用							
薪資費用		\$ -	\$ 328,148	\$ 328,148	\$ -	\$ 353,423	\$ 353,423
勞健保費用		-	33,126	33,126	-	31,677	31,677
退休金費用		-	14,116	14,116	-	14,341	14,341
董事酬金		-	30,719	30,719	-	28,591	28,591
其他員工福利費用		-	15,975	15,975	-	16,691	16,691
折舊費用		-	97,680	97,680	-	94,986	94,986

附註：

1. 本年度及前一年度之員工人數分別為469人及478人，其中未兼任員工之董事人數分別為6人及6人。
2. 股票已在證券交易所上市或於證券櫃檯買賣中心上櫃買賣之公司，應增加揭露以下資訊：
 - (1) 本年度平均員工福利費用\$845(『本年度員工福利費用合計數-董事酬金合計數』/『本年度員工人數-未兼任員工之董事人數』)。
前一年度平均員工福利費用\$882(『前一年度員工福利費用合計數-董事酬金合計數』/『前一年度員工人數-未兼任員工之董事人數』)。
 - (2) 本年度平均員工薪資費用\$709(本年度薪資費用合計數/『本年度員工人數-未兼任員工之董事人數』)。
前一年度平均員工薪資費用\$749(前一年度員工薪資費用合計數/『前一年度員工人數-未兼任員工之董事人數』)。
 - (3) 平均員工薪資費用調整變動情形為(5.34)%(『本年度平均員工薪資費用-前一年度平均員工薪資費用』/前一年度平均員工薪資費用)。
 - (4) 本公司已於民國107年6月22日設立審計委員會，並於同日解任監察人。本年度審計委員會酬金\$600，前一年度審計委員會酬金\$600。

潤泰全球股份有限公司
本期發生之員工福利及折舊費用功能別彙總明細表(續)
民國 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

(5) 薪資報酬政策。

- A. 本公司董事酬金係依公司章程規定及參酌公司營運績效與同業水準擬訂，並經薪酬委員會審議後，提報董事會決議給付之。每年定期進行董事績效評估，依本公司董事會績效評估辦法之規定，將評估結果提報董事會報告，作為檢討與改進之參考及遴選或提名董事或薪資報酬等參考。董事之固定兼職報酬已充分考量本公司營運目標、財務狀況及董事職責。另依本公司章程規定不分配董事酬勞。
- B. 總經理及副總經理薪資報酬包含薪資、獎金及員工酬勞，係依本公司人事薪資政策及參酌公司營運績效及對公司貢獻程度與同業水準，經薪酬委員會審議後，提報董事會決議。
- C. 董事、總經理及副總經理之薪資報酬除考量公司經營績效及參考同業水準外，並納入經營績效評估及公司未來可能的營運風險相關關聯因素調整之。同時，本公司之薪資報酬委員會亦定期檢討評估董事及經理人之薪資報酬政策、制度、標準與結構，並將建議案提交董事會，以尋求公司永續經營與風險控管之平衡。

潤泰全球股份有限公司及子公司
 期末持有之重大有價證券情形（不包含投資子公司、關聯企業及合資控制部分）
 民國114年12月31日

附表一

單位：新台幣仟元

（除特別註明者外）

持有之公司	有價證券種類及名稱 (註1)	與有價證券發行人之關係 (註2)	帳列科目	期		末		備註 (註4)
				股數	帳面金額 (註3)	持股比例	公允價值	
潤泰全球(股)公司	Magi Capital Fund II, L.P.	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	—	\$ 64,147	5.23	\$ 64,147	
	HOPU USD MASTER FUND 111, L.P.	—	"	—	2,159,241	3.80	2,159,241	
	潤弘精密工程事業(股)公司股票	採權益法評價之被投資公司之從屬公司	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	28,260,430	4,747,752	9.10	4,747,752	註10
	大買家(股)公司股票	—	"	4,267,233	60,509	2.51	60,509	
	潤德室內裝修設計工程(股)公司股票	採權益法評價之被投資公司之從屬公司	"	333,773	76,100	2.23	76,100	
	滙揚創業投資(股)公司股票	—	"	70,000	700	2.56	700	
	立榮航空(股)公司股票	—	"	695,077	23,362	0.18	23,362	
	茂豐租賃(股)公司股票	—	"	7,886	—	1.05	—	
	智巖資訊科技(股)公司股票	—	"	3,356,542	347,402	4.54	347,402	註9及註12
	中裕新藥(股)公司股票	本公司之實質關係人	"	10,910,228	667,707	3.99	667,707	註8
	台灣浩鼎生技(股)公司股票	"	"	12,858,385	347,176	4.89	347,176	註6及註13
	日友環保科技(股)公司股票	"	"	3,994,233	314,346	3.07	314,346	註7
	圓祥生技(股)公司股票	—	"	4,000,000	704,960	4.67	704,960	
	泰福生技(股)公司股票	本公司之實質關係人	"	6,269,612	344,828	2.37	344,828	註11
	潤泰精密材料(股)公司股票	本公司為該公司之法人董事	"	7,139,530	190,269	4.76	190,269	
	南山人壽次順位公司債	本公司之關聯企業為該公司之控制公司	按攤銷後成本衡量之金融資產—非流動	—	250,000	—	250,000	
景鴻投資(股)公司	潤泰全球(股)公司股票	本公司	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	36,593,388	2,016,296	3.31	2,016,296	
Concord Greater China Limited.	Sun Art Retail Group Ltd. 股票	—	"	231,204,324	1,615,934	2.42	1,615,934	
Sinopac Global Investment Ltd.	OPKO Health Inc. (OPK) 股票	—	"	4,571,665	181,046	0.67	181,046	
	Gogoro Inc. (GGR) 股票	—	"	41,647	179	0.01	179	

註1：本表所稱有價證券，係指屬國際財務報導準則第9號「金融工具」範圍內之股票、債券、受益憑證及上述項目所衍生之有價證券。

註2：有價證券發行人非屬關係人者，該欄免填。

註3：按公允價值衡量者，帳面金額乙欄請填公允價值評價調整後及扣除累計減損之帳面餘額；非屬按公允價值衡量者，帳面金額乙欄請填原始取得成本或攤銷後成本扣除累計減損之帳面餘額。

註4：所列有價證券有因提供擔保、質押借款或其他依約定而受限制使用者，應於備註欄註明提供擔保或質借股數、擔保或質借金額及限制使用情形。

註5：本表由公司依重大性原則判斷須列示之有價證券。

註6：提供4,000仟股，計108,000仟元，作為金融機構融資借款之質押。

註7：提供2,310仟股，計181,797仟元，作為金融機構融資借款之質押。

註8：提供6,700仟股，計410,040仟元，作為金融機構融資借款之質押。

註9：提供3,230仟股，計334,337仟元，作為金融機構融資借款之質押。

註10：潤弘精密工程事業(股)公司股票取得說明請詳合併財務報表附註六(五)。

註11：泰福生技(股)公司股票取得相關說明請詳合併財務報表附註六(五)。

註12：智巖資訊科技(股)公司股票取得相關說明請詳合併財務報表附註六(五)。

註13：台灣浩鼎生技(股)公司本期減資彌補虧損50%，民國114年11月24日為減資基準日，民國115年2月2日為減資換發股票基準日。

潤泰全球股份有限公司及子公司
 母子公司間業務關係及重大交易往來情形
 民國114年1月1日至12月31日

附表二

單位：新台幣仟元
 (除特別註明者外)

編號 (註1)	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係 (註2)	交易往來情形			佔合併總營收或總資產 之比率 (註3)
				科目	金額	交易條件	
0	潤泰全球(股)公司	鑫士代企業(股)公司	1	銷貨收入	\$ 36,806	註4	1.52
1	上海潤耀服飾開發有限公司	潤泰全球(股)公司	2	銷貨收入	98,485	"	4.07

註1：母公司及子公司相互間之業務往來資訊應分別於編號欄註明，編號之填寫方法如下：

(1) 母公司填0。

(2) 子公司依公司別由阿拉伯數字1開始依序編號。

註2：與交易人之關係有以下三種，標示種類即可(若係母子公司間或各子公司間之同一筆交易，則無須重複揭露。如：母公司對子公司之交易，若母公司已揭露，則子公司部分無須重複揭露；子公司對子公司之交易，若其一子公司已揭露，則另一子公司無須重複揭露)：

(1) 母公司對子公司。

(2) 子公司對母公司。

(3) 子公司對子公司。

註3：交易往來金額佔合併總營收或總資產比率之計算，若屬資產負債項目者，以期末餘額佔合併總資產之方式計算；若屬損益項目者，以期中累積金額佔合併總營收之方式計算。

註4：價格係依雙方議價訂定。

註5：交易金額達10,000者，予以揭露；另以資產面及收入面為揭露方式。

潤泰全球股份有限公司及子公司
被投資公司名稱、所在地區等相關資訊（不包含大陸被投資公司）
民國114年1月1日至12月31日

附表三

單位：新台幣仟元
(除特別註明者外)

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期損益	本期認列之投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
潤泰全球(股)公司	潤泰創新國際(股)公司	台灣	集合住宅、商業大樓之出租出售及百貨買賣之經營	\$ 4,967,308	\$ 4,967,308	730,987,267	25.70	\$ 23,208,853	\$ 9,673,993	\$ 2,486,293	採權益法評價之被投資公司(註1)
潤泰全球(股)公司	南山人壽保險(股)公司	台灣	人壽保險、健康保險、傷害保險及年金保險等人身保險業務	436,800	436,800	31,359,432	0.21	761,961	28,968,948	61,791	採權益法評價之被投資公司
潤泰全球(股)公司	潤福生活事業(股)公司	台灣	老人住宅及建築物一般事務管理	74,785	74,785	1,200,000	40.00	5,658	(9,939)	(3,976)	採權益法評價之被投資公司
潤泰全球(股)公司	興業建設(股)公司	台灣	建設事業	1,024,200	1,024,200	28,783,037	50.94	293,691	1,487	1,082	本公司之子公司
潤泰全球(股)公司	鑫士代企業(股)公司	台灣	國際貿易事業	173,800	173,800	6,148,474	100.00	60,264	(3,597)	(3,597)	本公司之子公司(註3)
潤泰全球(股)公司	景鴻投資(股)公司	台灣	一般投資事業	170,500	170,500	20,696,358	55.00	60,917	91,596	62	本公司之子公司
潤泰全球(股)公司	潤成投資控股(股)公司	台灣	一般投資事業	18,103,300	17,999,800	8,381,775,000	23.00	64,856,555	25,752,568	5,923,091	採權益法評價之被投資公司(註2及註4)
潤泰全球(股)公司	Full Shine International Holdings Ltd.	英屬維京群島	一般投資事業	536,074	536,074	19,500,000	100.00	1,907,565	77,629	77,629	本公司之子公司
潤泰全球(股)公司	Concord Greater China Limited.	英屬維京群島	一般投資事業	672,764	672,764	17,580,000	42.42	1,308,869	273,950	116,202	本公司之子公司
潤泰全球(股)公司	Gold Leaf International Group Co., Ltd.	英屬維京群島	國際貿易事業	17,223	17,223	500,000	100.00	9,328	(28)	(28)	本公司之子公司
潤泰全球(股)公司	East Capital International Limited.	英屬維京群島	一般投資事業	137,423	137,423	4,208,000	100.00	34,104	387	387	本公司之子公司
潤泰全球(股)公司	New Zone International Limited.	薩摩亞	一般投資事業	438,416	438,416	13,792,000	100.00	108,429	1,706	1,706	本公司之子公司
Full Shine International Holdings Ltd.	Sinopac Global Investment Ltd.	開曼群島	一般投資事業	627,608	627,608	19,500,000	49.06	912,457	81,805	40,131	本公司之孫公司
Sinopac Global Investment Ltd.	Concord Greater China Limited.	英屬維京群島	一般投資事業	807,135	807,135	6,452,000	15.57	480,366	273,950	42,647	本公司之子公司

註1：提供73,980仟股，計\$2,348,866仟元，作為金融機構融資借款之質押。

註2：提供714,163仟股，計\$5,526,057仟元，作為金融機構融資借款之質押。

註3：鑫士代企業(股)公司盈餘轉增資基準日為民國114年6月6日。

註4：潤成投資控股(股)公司盈餘轉增資基準日為民國114年8月19日，現金增資基準日為114年12月12日。

潤泰全球股份有限公司及子公司

大陸投資資訊—基本資料

民國114年1月1日至12月31日

附表四

單位：新台幣仟元

(除特別註明者外)

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額	投資方式	本期末自台	本期匯出或收回		本期末自台	被投資公司本期	本公司直接	本期認列投資	期末投資帳面	截至本期止已	備註
				灣匯出累積投	投資金額		灣匯出累積投							資金額	資金額	損益	損益	金額	匯回投資收益
上海潤耀服飾開發有限公司	生產銷售服裝產品	\$ 559,454 (USD 17,800)	註1	\$ 559,454 (USD 17,800)	\$ -	\$ -	\$ 559,454 (USD 17,800)	\$ 2,328	100.00	\$ 2,328	\$ 137,830	\$ -	註2(二)2 、註4

註1：投資方式係子公司直接赴大陸地區從事投資

註2：本期認列投資損益欄中：

(一)若屬籌備中，尚無投資損益者，應予註明。

(二)投資損益認列基礎分為下列三種，應予註明。

1. 經與中華民國會計師事務所所有合作關係之國際性會計師事務所查核之財務報告
2. 經台灣母公司簽證會計師查核之財務報告
3. 其他同期間未經會計師查核之財務報告

註3：本表相關數字應以新臺幣列示，相關數字涉及外幣者，係以財務報告日之匯率換算為新臺幣。

註4：係本公司及子公司之綜合持股比例。

註5：被投資公司本期損益、期末投資帳面金額應先合計，換算美金再換乘匯率以台幣計價

本期末累計自	依經濟部投審會
台灣匯出赴大陸	規定赴大陸地區
地區投資金額	投資限額
\$ 1,974,266 (USD 59,645仟元) (EUR 2,700仟元)	\$ 2,035,721 (USD 64,770仟元)

註1：依據經濟部投審會在大陸地區從事投資或技術合作審查原則規定之限額，目前規定之限額為公司淨值之60%。

註2：本表相關數字涉及外幣者，係以財務報告日之匯率換算為新臺幣。

社團法人台北市會計師公會會員印鑑證明書

北市財證字第 1150503 號

會員姓名： (1) 張淑瓊

副簽證會計師名稱： (2) 徐明釗

事務所名稱： 資誠聯合會計師事務所

事務所地址： 台北市信義區基隆路一段333號27樓

事務所統一編號： 03932533

事務所電話： (02)27296666

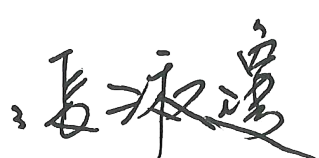



委託人統一編號： 14053007

會員證書字號： (1) 北市會證字第 3245 號

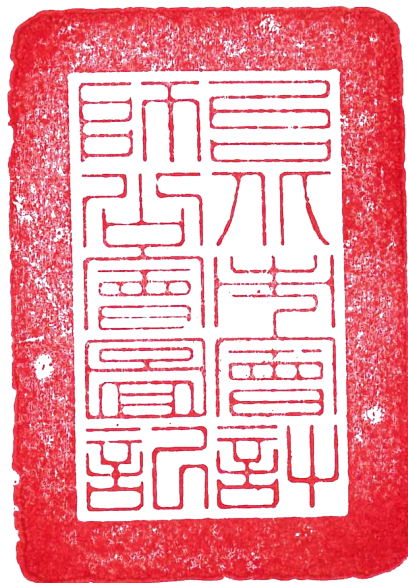
(2) 北市會證字第 3944 號

印鑑證明書用途： 辦理 潤泰全球股份有限公司

114 年 01 月 01 日 至
114 年度 (自民國 114 年 12 月 31 日) 財務報表之查核簽證。

簽名式 (一)		存會印鑑 (一)	
簽名式 (二)		存會印鑑 (二)	

理事長：



核對人：



中華民國 115 年 01 月 20 日